



ALLERØD KOMMUNE

Teknik- og Planudvalget 2014-2017

Møde nr. 8

Mødet blev holdt tirsdag den 02. september 2014 på Rådhuset i Mødelokale C.
Mødet begyndte kl. 07:30 og sluttede kl. 09:20.

Medlemmer: Formand - Jesper Hammer (D), Næstformand - Lone Hansen (V), Martin Wolffbrandt (C), Lea Herdal (UP), Henriette Gedde (A)

1. Bemærkninger til dagsordenen	1
2. Meddelelser	2
3. Parkeringsbekendtgørelse	3
4. Ansøgning om landzonetilladelse til udstykning - Rytterhegnet 4	6
5. Etablering af Kløverstier	9
6. Livgardens Plads i Lillerød	12
7. Sti mellem Kirkeltevej og Mågevang	14
8. Udbud af stadeplads for pøsevogn	16
9. Høring om ny linjefordeling ved Ændring af Lov om Trafikselskaber	19
10. Trafik på Prøvestensvej	22
11. Borgermøde om forslag til lokalplan 1-134 for ny Blovstrød og forslag til sanering af Kongevejen	24
12. Genopretning - parkeringsplads ved Fritz Hansens Vej	26
13. Politik for aktiviteter i Lillerød Bymidte	28

TEKNIK- OG PLANUDVALGET 2014-2017**1. Bemærkninger til dagsordenen**

Sagsnr.: 14/1087

Punkttype Beslutning.**Tema** -**Bilag** Nej

**Beslutning Teknik-
og Planudvalget
2014-2017 den 02-
09-2014** Ingen.**Fraværende** Ingen

TEKNIK- OG PLANUDVALGET 2014-2017**2. Meddelelser**

Sagsnr.: 14/1087

Punkttype Orientering.**Tema** **1 Henvendelse om trafik på Vejrmøllevej/Kærhøjgårdsvej**
Bente Sørensen og Roland Seerup har sendt den vedlagte henvendelse til byrådet vedr. trafik på Vejrmøllevej/Kærhøjgårdsvej.

Forvaltningens besvarelse af henvendelsen, inkl. bilag om trafiktælling er ligeledes vedlagt.

2 Færdiggørelse af cykelsti - Frederiksborgvej

Cykelstien på Frederiksborgvej mellem Allerød og Hillerød har manglet færdiggørelse af afstribning og mangelfhjælpning af sætning ved vejbrønd. Da cykelstien er en del af supercykelstiprojektet, har afstribningen skullet koordineres med dette projekt. Det er sket og arbejdet er udført i uge 34, hvor overdækning af skilte samtidig er fjernet. Sætning ved vejbrønden udbedres i uge 35.

3 Henvendelse vedr. Solsiden 5 i Lyngø

Teknik- og Planudvalget har modtaget den vedlagte henvendelse af 22. august 2014 vedrørende ejendommen Solsiden 5 i Lyngø.

Sagsbehandlingen af henvendelsen er i gang, og udvalget orienteres om sagen på mødet den 23. september 2014.

Bilag Henvendelse vedr. trafik på Vejrmøllevej og Kærhøjgårdsvej.pdf
Besvarelse af henvendelse.pdf
Bilag til svarbrev - trafiktælling.pdf
Henvendelse til Teknik- og Planudvalget vedr. Solsiden 5 i Lyngø.pdf**Beslutning Teknik- og Planudvalget 2014-2017 den 02-09-2014**

Udvalget tog meddelelserne til efterretning, herunder meddelelse fra formanden om henvendelse fra Allerød Gymnasium om fodgængerovergang.**Fraværende** Ingen

TEKNIK- OG PLANUDVALGET 2014-2017**3. Parkeringsbekendtgørelse**

Sagsnr.: 14/9161

Punkttype Beslutning.

Tema Med en revision af færdselsloven gældende fra 1. marts 2014, er reglerne for parkering blevet ændret. Som konsekvens heraf, skal Allerød Kommunes parkeringsbekendtgørelse revideres.

Teknik- og Planudvalget behandlede forslag til revideret parkeringsbekendtgørelse på mødet 12. august 2014, og besluttede at genoptage sagen på mødet den 2. september 2014 med en belysning af konsekvenser i forhold til udrykningskøretøjer.

Med henblik på indstilling til Økonomiudvalget og byrådet anmodes Teknik- og Planudvalget om at tage stilling til Forvaltningens forslag til revideret parkeringsbekendtgørelse.

Sagsbeskrivelse Færdselsloven er med virkning fra marts 2014 blevet ændret på en række områder, som har betydning for kommunens parkeringsregler. Kommunens hidtidige parkeringsbekendtgørelse er herved ophævet, og hvis kommunen ønsker, at fastsætte lokale regler inden for lovens rammer, skal der vedtages en ny parkeringsbekendtgørelse, med godkendelse af politiet.

Med ophævelse af de lokale parkeringsbekendtgørelser, er det hensigten, så vidt muligt, at etablere ens regler om parkering og standsning i alle kommuner. Færdselslovens regler om parkering og standsning kan som udgangspunkt kun fraviges lokalt ved skiltning eller afmærkning. Det er dog muligt, at lave lokale særregler vedrørende parkering, bl.a. af visse typer køretøjer i en lokal bekendtgørelse.

Allerød Kommune tillod i den hidtidige parkeringsbekendtgørelse parkering med 2 hjul på fortov, hvis der var en passagebredde på 1,5 m på fortovet. Med den nye færdselslov er det, inden for bymæssigt område, ikke tilladt at standse eller parkere helt eller delvist på fortove, cykelstier, yderrabat eller gangstier. Uden for tættere bebygget område er dette tilladt.

Forvaltningen anbefaler, at kommunen, så vidt muligt, følger reglerne om, at parkering og standsning, i bymæssigt område, ikke må ske på fortov og i rabat mv., og dermed ikke udsteder lokale særregler. Hermed støttes op om lovens hensigt om større ensartethed i

kommunernes parkeringsregler, hvilket ud fra retssikkerhedsmæssige grunde, er en fordel for borgerne.

Forvaltningen vurderer, at det ikke vil give væsentlige problemer i Allerød Kommune, at forbyde parkering på fortove. Hvis det viser sig, at det på enkelte veje giver problemer ikke at kunne parkere på fortov eller i rabat, vil disse sager blive behandlet særskilt.

Loven giver endvidere mulighed for at lave lokale særregler for standsning og parkering af tunge køretøjer samt regler for særligt indrettede køretøjer, som f.eks. reklamevogne.

Forvaltningen vurderer, at det er nødvendigt at fastholde reglerne for standsning og parkering med tunge køretøjer over 3500 kg (busser og større lastbiler, traktorer mv.) som i den hidtidige parkeringsbekendtgørelse.

Forvaltningen ser desuden et behov for, at indføre et forbud mod parkering af køretøjer i reklameøjemed. Det har hidtil været vanskeligt, at regulere anvendelsen af køretøjer til reklame. Det giver færdselsloven nu mulighed for. Det samme gælder køretøjer, som anvendes til overnatning.

I forslaget til ny parkeringsbekendtgørelse er dermed:

- Fastholdt regler for parkering af tunge køretøjer,
- Slettet tilladelse til parkering på fortov mv. i byzone
- Tilføjet forbud mod parkering af køretøjer med henblik på reklame eller overnatning.

Forslag til ny parkeringsbekendtgørelse fremgår af bilag 1.

Supplerende sagsbeskrivelse: Renovation samt beredskabet er blevet hørt, og har ikke umiddelbart problemer med de ændrede regler. Beredskabet kræver en passagebredde på min. 2,8 m. og renovationsvogne kræver en passagebredde på min. 3,25 m. Forvaltningen har vurderet, at der ikke vil være tale om et generelt problem med passage for renovation og beredskab i Allerød Kommune. I denne forbindelse er færdselslovens §28 relevant. Den siger, at ”Standning eller parkering må ikke ske på et sådant sted eller på en sådan måde, at der opstår fare eller ulempe for færdslen.” Som nævnt, vil sagerne tages op særskilt, hvis der opstår problemer på enkelte veje.

Administrationens forslag

Forvaltningen anbefaler, at udvalget indstiller forslaget til ny parkeringsbekendtgørelse godkendt i Økonomiudvalget og byrådet.

Afledte konsekvenser	-
Økonomi og finansiering	-
Dialog/høring	Parkeringsbekendtgørelsen er godkendt af politiet.
Bilag	Bekendtgørelse om standsning og parkering i Allerød Kommune
Beslutning Teknik- og Planudvalget 2014-2017 den 12-08-2014	<hr/> Sagen genoptages på mødet den 2. september 2014 med en belysning af konsekvenser i forhold til udrykningskøretøjer.
Beslutning Teknik- og Planudvalget 2014-2017 den 02-09-2014	Udvalget indstiller Forvaltningens forslag godkendt i Økonomiudvalget og byrådet.
Fraværende	Ingen

TEKNIK- OG PLANUDVALGET 2014-2017**4. Ansøgning om landzonetilladelse til udstykning - Rytterhegnet 4**

Sagsnr.: 14/9809

Punkttype Beslutning.**Tema** Udvalget anmodes om at tage stilling til ansøgning om landzonetilladelse til udstykning af én parcel fra en ejendom i landzone.**Sagsbeskrivelse** Med brev af 18. juni 2014 har Landinspektørfirmaet LE34 på vegne af ejerne af ejendommen Rytterhegnet 4 ansøgt om tilladelse til at udstykke én boligparcel fra Matr.nr. 2r Børstingerød By, Lillerød (bilag 1).

Matr.nr. 2r Børstingerød By, Lillerød er 4.196 m² og er beliggende i den samlede boligbebyggelse ved rundkørslen Kirkeltevej/Kongevejen. Mod vest, nord og øst grænser ejendommen til eksisterende boligparceller. Mod syd afgrænses ejendommen af den private fællesvej Rytterhegnet, som vejbetjener en del af boligområdet. Syd for Rytterhegnet er desuden en bolig til helårsbeboelse.

Området består af større parceller, men med enkelte mindre udstykninger fra 1998 og 2007 (Oprindelige tilladelse til udstykning er meddelt af HUR i 2002).

Ejendommen er beliggende i kommuneplanens rammeområde SK.B.08 - Boligområde ved Nattergalevej m.fl., som udlægger området til boligområde – åben lav. Området er beliggende i landzone, og der er ingen lokalplan for området.

Det er ønsket, at der fra ejendommen udstykkes en parcel med en omtrentlig placering som vist på udstykningsforslag nr. 1 eller 2. (bilag 2 og 3). Ansøgeren foretrækker udstykningsforslag 1 og alternativt udstykningsforslag 2.

Udstykningsforslag nr. 1:

Der er stråtag på den eksisterende bolig på matr.nr. 2r, hvorfor det nye skel er placeret i en afstand af 10 meter fra den eksisterende bolig. Skellet føres i en lige linje fra Rytterhegnet i syd og videre i nordøstlig retning. Herved får den nye grund et areal på ca. 1.545 m², heraf vej på ca. 85 m².

Udstykningsforslag nr. 2:

På udstykningsforslag nr. 2 er der vist et alternativ, hvor der indføres

et knæk på den sydligste del af det nye skel, således at dette bliver parallelt med den nye grunds østlige skel. Dette forslag respekterer også afstandskravet på 10 meter mellem stråtaget på den eksisterende bolig og fremtidigt skel. Den nye parcel får et areal på ca. 1.605 m², heraf vej på ca. 95 m².

Matr.nr. 2r Børstingerød By, Lillerød er 4.196 m². I området er grundene overvejende større end 2.200 m². "Restparcellen" bliver 2.591m² eller 2.651m² og dermed af en størrelse tilsvarende de nærliggende. Det frastykkede areal bliver derimod ca. 30 % mindre end nærliggende parceller.

Ved administration af landzonebestemmelserne skal der, ud over de planlægningsmæssige hensyn, bl.a. indgå varetagelse af landskabelige interesser, naturbeskyttelsesinteresser, rekreative interesser, trafikale hensyn, kulturhistoriske interesser samt sociale og menneskelige hensyn.

I bred forstand er de planlægningsmæssige hensyn i landzonen at modvirke byspredning ved at hindre spredt og uplanlagt bebyggelse og anlæg. I praksis lægges stor vægt på retningslinjer mm. fra Kommuneplanen og Fingerplanen, da disse er fastlagt ud fra en samlet afvejning af interesserne det pågældende sted

I forhold til de planlægningsmæssige hensyn og interesser, der skal varetages ved administration af landzonebestemmelserne, vurderer Forvaltningen, at de to udstykningsforslag er ligestillede.

På baggrund af ovenstående har Forvaltningen følgende forslag:

Forslag 1 A: Naboorientering igangsættes med henblik på, at der kan meddeles landzonetilladelse til **udstykningsforslag 1** og dermed udstykning af ny boligparcel fra matr.nr. 2r med henblik på opførelse af bolig. Tilladelsen begrundes med, at kommuneplanen fastlægger områdets anvendelse til boligformål og at den nye grunds størrelse ikke er væsentlig mindre end de omkringliggende, og områdets karakter dermed bevares.

Forslag 1 B: Naboorientering igangsættes med henblik på, at der kan meddeles landzonetilladelse til **udstykningsforslag 2** og dermed udstykning af ny boligparcel fra matr.nr. 2r med henblik på opførelse af bolig. Tilladelsen begrundes med, at kommuneplanen fastlægger områdets anvendelse til boligformål og at den nye grunds størrelse ikke er væsentlig mindre end de omkringliggende, og områdets karakter dermed bevares.

Forslag 2: Der meddeles afslag på ansøgningen med henvisning til, at udgangspunktet i planloven er, at der ikke må udstykkes nye parceller til boligformål i landzone for at hindre uplanlagt bebyggelse. Matriklen er desuden beliggende i "Værdifuldt landskab" hvor der

ifølge kommuneplanen ikke må etableres byggeri og anlæg ud over det, der er erhvervsmæssigt nødvendigt for driften af landbrug og skovbrug, eller inddrages arealer til byudvikling. De tidligere tilladte udstykninger er meddelt af amtet til ejendomme med erhvervsbyggeri og er dermed ikke direkte sammenlignelige.

Administrationens forslag	Forvaltningen anbefaler forslag 1A og 1B, og at der efter gennemført naboorientering tages stilling til, hvilket af de to udstykningsforslag, der evt. skal gives tilladelse til.
Afledte konsekvenser	-
Økonomi og finansiering	-
Dialog/høring	Ved forslag 1A og 1B igangsættes naboorientering i overensstemmelse med Planlovens bestemmelser.
Bilag	Bilag 1 - Ansøgning Bilag 2 - Udstykningsforslag 1 Bilag 3 - Udstykningsforslag 2 Kortbilag
Beslutning Teknik- og Planudvalget 2014-2017 den 02-09-2014	<hr/> Udvalget godkendte Forvaltningens forslag.
Fraværende	Ingen

TEKNIK- OG PLANUDVALGET 2014-2017**5. Etablering af Kløverstier**

Sagsnr.: 12/14113

Punkttype Beslutning.**Tema** I august 2012 besluttede Teknik og Planudvalget at afsætte 150.000 kr. til etablering af Kløverstier i henholdsvis Lyngø og Lillerød i samarbejde med Friluftsrådet.

Udvalget blev den 6. maj 2014 orienteret om at Kløverstierne.

Udvalget anmodes om, at tage stilling til Forvaltningens forslag til Kløverstiruter og interessepunkter.

Sagsbeskrivelse Kløverstier er et landsdækkende koncept for afmærkede, opmålte stiruter i byer og bynære områder. Konceptet er udviklet af Friluftsrådet, Danmarks Idrætsforbund, Danske Gymnastik- og Idrætsforeninger, Dansk Firmaidrætsforbund og en række kommuner med det formål at give brugere en let mulighed for at forene friluftsliv, motion, sundhed og oplevelser. Der er øjeblikket etableret stier i 19 kommuner

Der er forskellige krav til kløverstiprojekter: Der skal være fire forskellige stilængder (2½, 5, 7½ og over 10 km), som skal udgå fra et centralt samlingssted i kommunen. Stierne skal følge eksisterende stier og veje og forbinde lokale aktivitetsmuligheder, natur- og kulturseværdigheder eller andre oplevelsesmuligheder. Stierne skal afmærkes med piktogrammer efter en fælles standard og skal formidles gennem en folder og på Endomondos mobil app (app'en giver brugerne mulighed for at finde vej og læse/høre om seværdigheder undervejs på deres mobiltelefon).

Forvaltningen afholdte den 14. maj 2014 et arbejds møde med interessegrupper om etablering af Kløverstier. På mødet blev Forvaltningens udkast til interessepunkter og stiforløb kvalificeret, og det blev drøftet, hvad der skulle lægges vægt på i den videre planlægning.

Resultaterne fra mødet er grundlaget for det nuværende forslag. Det er forsøgt at give ruterne hver deres emne, men det prioriteres, at det er steder, man har lyst til at færdes, frem for at ruterne absolut skal forbi bestemte interessepunkter.

Ruterne i Lillerød starter ved biblioteket/aktivitetshuset. Den korte rute når stationen, Centerhallen og lidt ind i skoven. 5 km ruten er

hovedsageligt koncentreret om det gamle Lillerød og Horsemose Villaby. 7,5 km ruten går omkring Blovstrød og Allerød Sø. Den lange rute er 21 km – svarende til en halvmarathon – og danner en stor cirkel omkring byen syd om Lillerød, til Kirkelte og Blovstrød.

I Lyngestarter ruterne ved Lyngest Bytorv. Den korte rute går til Lyngest Grusgrav. 5 km ruten går omkring Lyngesthallerne og Årtusindskifteskoven. 7,5 km ruten besøger de historiske steder i Lyngest – de 2 kirker, rytterskolen og Lyngest Kro. Den lange rute er 16 km lang og er hovedsageligt en tur i Mølleådal.

Forvaltningen er ved at hjemtage tilbud på opsætning af skilte. Der er indgået aftale med Naturstyrelsen om opsætning af skilte på deres arealer. De private lodsejere, hvor Forvaltningen foreslår at opsætte nye pæle, kontaktes umiddelbart efter Teknik- og Planudvalgsmødet.

Forvaltningens forslag: Der etableres ruter som vist på kortene i bilag 1 og 2. Udkast til beskrivelser af interessepunkterne på ruterne er vist i bilag 3 og 4. Startpunkterne bliver henholdsvis Lyngest Bytorv og Bibliotek/Aktivitetshus i Lillerød. [Se Forslag til Lillerød Bymidte ruten på Endomondo.](#)

Ved startpunkterne samt ved krydsene Vejrmøllevej/Hillerødvej og Frederiksborgvej/Kollerødvej opsættes pyloner som vist på bilag 5. Ca. 1/2 af skiltene opsættes på standere til vejskilte. Ca. 1/2 opsættes på eksisterende eller nye træpæle. På vejskiltene opsættes 2 pileskilte og 1 kløverpiktogram. På pælene opsættes som udgangspunkt 2 pile og 2 kløverpiktogrammer (eksempler ses i bilag 5). I Lillerød bymidte opsættes metalskilte i stedet for træpæle.

Administrationens forslag

Forvaltningen anbefaler, at udvalget godkender Forvaltningens forslag

Afledte konsekvenser

-

Økonomi og finansiering

Friluftsrådet betaler 45.000 kr. i tilskud til kommunen til indkøb af skilte, standere og pæle samt 7.000 kr. til tryk af kløverstifolder og afholdelse af indvielsesarrangement.

Allerød Kommunes udgift er 150.000 kr., som er afsat på driftsbudgettet for 2014.

Dialog/høring

Forvaltningen afholdte den 14. maj 2014 et arbejds møde med interessegrupper om etablering af Kløverstier. Der var følgende deltagere: Lokalhistorisk arkiv, Friluftsrådet, Diabetes foreningen,

Hjerteforeningens Lokalkomité, Vestrehus, Folkemuseet Hillerød og
Allerød Idræts Union.

Bilag

Bilag 1 - Lillerød stien
Bilag 2 - Lyngestien
Bilag 3 - Interessepunkter Lillerød
Bilag 4 - Interessepunkter Lyngestien
Bilag 5 - Billeder af skilte

**Beslutning Teknik-
og Planudvalget
2014-2017 den 02-
09-2014**

Udvalget godkendte Forvaltningens forslag.

Fraværende

Ingen

TEKNIK- OG PLANUDVALGET 2014-2017**6. Livgardens Plads i Lillerød**

Sagsnr.: 14/12660

Punkttype Beslutning.

Tema På baggrund af en henvendelse fra Den Kongelige Livgarde og et efterfølgende møde med borgmesteren anmodes udvalget om at tage stilling til et ønske fra Livgarden om etablering af en "Livgardens Plads" i bymidten i Lillerød.

Sagsbeskrivelse Livgarden ønsker, gennem en tydeligere fysisk tilstedeværelse i kommunen, at knytte tættere bånd til kommunen og dens borgere – og dermed øge den fælles bevidsthed om kommunens rolle som garnisonsby.

Forvaltningen har drøftet mulige placeringer i Lillerød Bymidte med Livgarden og kan pege på to muligheder:

1. En mindre plads ved bibliotekets forplads, hvor der allerede eksisterer et areal afgrænset af hække ved hjørnet af Frederiksborgvej og Skovensvej. På dette areal kan der f.eks. opsættes en skulptur med kobling til Livgardens rolle som garnisonsby.
2. Arealet mellem FH-hallen og skoven, hvor der i lokalplanen er indtegnet et lege- og træningsområde. På dette areal kan Livgarden i samarbejde med kommunen indrette udendørs trænings-/fitnessfaciliteter; til gavn for både soldater og Allerød Kommunes borgere.

Administrationens forslag Forvaltningen foreslår, at udvalget tager stilling til, om der skal arbejdes videre med Livgardens ønske om en plads – herunder mulig placering.

Hvis udvalget ønsker, at der skal arbejdes videre med ønsket, anbefaler Forvaltningen, at det bliver med udgangspunkt i mulighed nr. 2 og i forbindelse med planlægning af Byens Plads.

Afledte konsekvenser	-
Økonomi og finansiering	Der er ikke afsat budget til etablering og drift af et eventuelt lege- og træningsområde.
Dialog/høring	-
Bilag	Nej
Beslutning Teknik- og Planudvalget 2014-2017 den 02-09-2014	<hr/> Sagen genoptages, idet Livgarden inviteres til at konkretisere deres forslag med henblik på et evt. fællesmøde med Kultur- og Idrætsudvalget om det lokalhistoriske perspektiv.
Fraværende	Ingen

TEKNIK- OG PLANUDVALGET 2014-2017**7. Sti mellem Kirkeltevej og Mågevang**

Sagsnr.: 14/7096

Punkttype Beslutning.**Tema** Udvalgsformanden og Forvaltningen har modtaget henvendelse vedrørende trafik på vejen/skolestien mellem Kirkeltevej og Mågevang.

Udvalget anmodes om at tage stilling til forslag om skiltning.

Sagsbeskrivelse Udvalgsformanden og Forvaltningen har modtaget henvendelse fra en borger på Mågevang om, at bilkørsel på vejen/skolestien mellem Kirkeltevej og Mågevang, skaber farlige situationer for skolebørn på cykel (se henvendelser i bilag 1 og kort i bilag 2).

Vejen/skolestien er en privat fællesvej, der fungerer som eneste adgangsvej til Kirkeltevej 22 (og til Kirkeltevej 20, som dog ligger tæt på Kirkeltevej, og derfor kun benytter vejen/skolestien på en kort strækning). Vejen fungerer som skolesti, idet den forbinder cykelstierne på Kirkeltevej med stisystemet til Skovvangskolen. Vejen er kun 2,5 m bred, hvilket gør kombinationen af biltrafik og cykeltrafik problematisk.

I henvendelsen hævdes, at Kirkeltevej 22s godkendte adgangsvej går ad en vej forbi Kirkeltevej 26, som bør genåbnes.

Forvaltningen har undersøgt forholdene omkring denne vej. Vejen fremgår ikke af matrikelkortet, men af diverse andre kort, og er i realiteten en smal græssti.

Ved undersøgelse af gamle luftfotos, ser det ud til, at adgangsvejen til Kirkeltevej 22 har været ad vejen forbi Kirkeltevej 20 i de sidste 50 år, og at der højst har gået en mindre markvej forbi nr. 26. Det samme oplyser ejerne af både Kirkeltevej 22 og 26.

Da vejen ikke fremgår af matrikelkort, og da ejeren af Kirkeltevej 22 i over 20 år har benyttet vejadgangen fra Kirkeltevej forbi Kirkeltevej 20, kan kommunen ikke kræve denne vej genåbnet. (Vejen ville skulle ligge på Kirkeltevej 26s matrikel og gå meget tæt på deres ejendom, hvilket må formodes at være til stor gene for Kirkeltevej 26.)

Forvaltningen vurderer, at en mulig løsning til at begrænse biltrafikken på vejen/skolestien, er at skilte med, at kun beboertrafik samt ærindekørsel til ejendommene er tilladt.

En løsning med skiltning vil stadig tillade bilkørsel på stien, men bilkørsel til ejendommen Kirkeltevej 22 er dog meget begrænset. Vejen/skolestien er i kommuneplanen angivet som trafiksti. En trafiksti skal ifølge kommuneplanens definition være tydeligt adskilt fra biltrafikken. Dette er ikke muligt på denne vej pga. bredden. Vejen skal derfor omdefineres i kommuneplanen.

Hvis biltrafik på stien helt skal fjernes, skal stien udvides, så der både er vejbane og cykel/gangsti. Denne løsning vurderes, at være meget dyr set i forhold til problemets omfang.

Forslag 1:

Der opsættes skilt med kun beboerkørsel og ærindekørsel tilladt. Denne løsning evalueres efter ca. 1 år.

Forslag 2:

Der etableres ikke skiltning. Problemets omfang søges begrænset via dialog med de beboere, som anvender vejen/stien til bilkørsel.

Administrationens forslag

Forvaltningen anbefaler forslag 1.

Afledte konsekvenser

-

Økonomi og finansiering

Udgifterne skiltning er begrænset og kan finansieres over driften.

Dialog/høring

Følgende er blevet hørt vedrørende skiltning, og alle er indforstået med denne løsning:

- Kirkeltevej 20
- Kirkeltevej 22
- Grundejerforeningen Statenevej

Bilag

Bilag 1: Henvendelser vedr. trafik på skolesti
Bilag 2: Kort sti mellem Kirkeltevej-Mågevang.pdf

Beslutning Teknik- og Planudvalget 2014-2017 den 02-09-2014

Udvalget godkendte Forvaltningens forslag 1.

Fraværende

Ingen

TEKNIK- OG PLANUDVALGET 2014-2017**8. Udbud af stadeplads for pølsevogn**

Sagsnr.: 14/11050

Punkttype Beslutning.**Tema** Teknik- og Planudvalget godkendte på mødet den 3. juni 2014 ”Regulativ for råden over gadeareal”. Herunder besluttede udvalget placeringen af stadeplads til pølsevogn.

Stadepladsen for pølsevogn skal nu udbydes, og udvalget anmodes om at tage stilling til udbudsbetingelserne.

Sagsbeskrivelse Teknik- og Planudvalget vedtog på mødet 3. juni 2014, at stadeplads for pølsevogn skal være på pladsen ved MD Madsensvej 16.

Stadepladsen for pølsevogn har senest været udbudt i 2006 ved en 4-årig forpagtningsaftale. Teknik- og Planudvalget vedtog på mødet den 2. marts 2011 og den 25. maj 2011 en række ændringer i aftalebetingelserne med stadeholder.

Med udgangspunkt i den senest vedtagne aftale fra 2011, foreslås en række ændringer i udbudsbetingelser (bilag 1) og kontrakt (bilag 2).

Følgende ændringer er indarbejdet i forslaget:

1. Den årlige leje for pladsen fastsættes ved bud. Minimumsprisen fastholdes på 20.000 kr./år.
2. Pølsevognen skal fjernes fra pladsen uden for åbningstid. Hvis pølsevognen skal have lov til at blive på pladsen uden for åbningstid, kræves en byggetilladelse, og pølsevognen skal i så fald overholde samme krav som de øvrige forretninger i bymidten.
3. På den valgte placering på MD Madsensvej, er pladsen begrænset og pølsevognen bliver meget synlig i gadebilledet. Der er derfor tilføjet et maksimum for størrelsen af pølsevognen på 8 m² inkl. skærme. (En mindre pølsevogn af ”københavnmodel” måler ca. 6 m² inkl. skærme). Således sikres, at der er fri passage på alle sider af

- pølsevognen.
4. Af hensyn til tilgængelighed for handicappede er tilføjet et krav om niveaufri adgang til pølsevognen for kunderne.
 5. Aftalen har tidligere indeholdt bestemmelser om pølsevognens åbningstid. Dette er taget ud ved seneste revision. Forvaltningen foreslår, at åbningstiderne medtages som et parameter i forbindelse med udbuddet, idet der lægges vægt på, at pølsevognen kan være med til at skabe liv og ophold på pladsen bl.a. ved ofte at være åben.
 6. ”Pølsevogn” defineres som ”mobil vogn til salg af fastfood som f.eks. pølser, sandwich, burgere o.lign.” Der behøver derfor ikke nødvendigvis at være tale om en pølsevogn i traditionel forstand.
 7. I tråd med kommunens sundhedspolitik, lægges vægt på, at pølsevognens udbud af varer er varieret, af god kvalitet og tilstræber at opfylde Fødevarestyrelsens kostråd.
 8. Miljøhensyn medtages som en parameter. Der lægges vægt på, at stadeholder tilstræber at minimere miljøpåvirkningen. Eksempler hvor miljøhensyn er relevant kan være: Elforsyning med f.eks. solceller, miljøvenlige materialer, emballage, økologi, affaldshåndtering.

Forvaltningen foreslår, at de parametre, der vægtes i udbuddet er: Bud på leje, åbningstider, vareudbud, og miljøhensyn. Tildelingskriteriet bliver ”økonomisk mest fordelagtige tilbud” – udregnet ved tildeling af point for hver af de 4 parametre, som angivet i bilag 1.

Under forudsætning af udvalgets godkendelse kan licitation afholdes i september eller oktober 2014, ved opslag i den lokale dagspresse og på kommunens hjemmeside.

Forslag 1:

Stadepladsen til pølsevogn udbydes med ovennævnte udbudsbetingelser, og parametrene vægtes med følgende fordeling:

	Vægtning (procent)
Bud på årlig leje	40
Åbningstider	30
Vareudbud	20
Miljøhensyn	10

	Forslag 2: Stadepladsen udbydes med ovennævnte udbudsbetingelser og bud på årlig leje er eneste parameter, der lægges vægt på (100%).
Administrationens forslag	Forvaltningen anbefaler forslag 1.
Økonomi og finansiering	Indtjeningen udgør minimum 20.000 kr. årligt. Prisen fastsættes ved bud. Der er p.t. ikke budgetteret med indtægter fra stadepladser, men når endeligt beløb(bud) kendes, vil indtægten blive budgetteret.
Dialog/høring	-
Bilag	Bilag 2: Kontrakt - Stadeplads til pølsevogn på gågaden.pdf Bilag 1: Udbudsbetingelser for stadeplads til pølsevogn- forslag.pdf
Beslutning Teknik- og Planudvalget 2014-2017 den 02-09-2014	<hr/> Udvalget godkendte Forvaltningens forslag 1.
Fraværende	Ingen

TEKNIK- OG PLANUDVALGET 2014-2017**9. Høring om ny linjefordeling ved Ændring af Lov om Trafikselskaber**

Sagsnr.: 09/52719

Punkttype Beslutning.

Tema Folketinget har 11. juni 2014 vedtaget ændringer af Lov om Trafikselskaber, som bl.a. medfører, at kommunerne skal afgive ansvaret for linjer med regional betydning til regionerne, at der indføres en ny lovbestemt finansieringsmodel, samt at kommunerne skal bidrage til finansieringen af trafikselskabets administrative udgifter.

Movia har fremsendt forslag til, hvilke buslinjer, der udgør det regionale busnet, som fra 2016 skal bestilles og betales af regionerne. Forslaget er i høring frem til den 15. september 2014.

Teknik- og Planudvalget anmodes om, at godkende Forvaltningens udkast til høringssvar.

Sagsbeskrivelse Ændring af Lov om Trafikselskaber fastlægger en ny fordelingsmodel for fælleskommunale linjer i Movias område. Loven tiltænker endvidere regionerne et større trafikkøberansvar, hvor regionerne varetager de buslinjer, der primært betjener regionale rejser. Transportministeriet har i bemærkningerne til lovforslaget vurderet, at S-, R- og N-linjer anses for at være af regional karakter og derfor flyttes til regional finansiering. Movias bestyrelse skal dog, efter en konkret vurdering og forhandling med kommuner og regioner, fastlægge hvilke linjer, der skal være regionale.

For at dække regionernes meromkostninger som trafikkøber, fastlægger loven, at kommunerne skal dække en del af de administrative udgifter, så regionerne hver især får uændrede omkostninger.

Allerød Kommune har fra Movia modtaget brev af 27. juni 2014 (bilag 1) med notat af 18. juni 2014 (bilag 2) vedrørende høring om forslag til ny linjefordeling. Forslaget er udarbejdet af Movia i samarbejde med KKR Sjælland, KKR Hovedstaden, Region Sjælland, Region Hovedstaden og Københavns Kommune.

Movia har i høringsforslaget anmodet om bemærkninger til:

- Om forslaget giver et sammenhængende regionalt busnet.

- Forslaget om, at de økonomiske effekter ved ny finansieringsmodel og ny linjefordeling indføres over tre år fra 2016.

Ny linjefordeling

I fremsendte forslag overgår i alt 23 buslinjer til Region Hovedstaden:

- Alle S-linjer, R-linjer (undtagen linje 360R som vurderes at være af lokal betydning) samt Natbuslinjer.
- Herudover linjerne 5A, 120, 123 og 173E, som betragtes at have regional betydning.

For Allerød Kommune betyder forslaget konkret, at linjerne 94N, 96N og 310R foreslås overført til regional finansiering.

Den økonomiske konsekvens af ny fordelingsmodel og forslag til ny linjefordeling udgør for Allerød Kommune en merudgift på 0,6 mio. kr. årligt.

Overgangsordning

Den ændrede finansieringsmodel med tilhørende linjefordeling skal træde i kraft fra 1. januar 2016. For enkelte kommuner indebærer den samlede omlægning en betydelig meromkostning, hvorfor det foreslås, at de økonomiske effekter indføres over en periode på tre år. Effekterne foreslås gennemført med 33 % i 2016, 66 % i 2017 og med fuld effekt fra 2018.

For Allerød Kommune betyder det en merudgift på 0,2 mio. kr. i hhv. 2016, 2017 og 2018.

Udkast til hørings svar

Forvaltningen har udarbejdet udkast til hørings svar (bilag 3).

Hørings svaret indeholder Allerød Kommunes bemærkninger til det foreslåede regionale busnet, herunder at buslinje 335 mellem Hillerød og Farum vurderes at have en klar regional funktion, og at det derfor foreslås, at linjen overgår til regional buslinje. Linjen dækker 3 kommuner og kører som hurtig pendlerlinje mellem 3 stationer. Linjen betjener undervejs 2 store gymnasier, erhvervsområder samt uddannelsesinstitutioner. Buslinjen kører desuden med 20 min. drift i myldretiderne og halvtimesdrift i øvrige dagtimer samt timedrift i aften og weekender. Buslinjen har således betjening af R-bus standard.

Allerød Kommune har en årlig udgift på ca. 4,25 mio. kr. til buslinje 335.

Af udkast til hørings svar fremgår desuden, at Allerød Kommune er positive i forhold til den foreslåede overgangsordning, hvor effekterne gennemføres med 33 % i 2016, 66 % i 2017 og med fuld effekt fra

2018.

Administrationens forslag Forvaltningen foreslår, at udvalget godkender udkast til høringsvar.

Afledte konsekvenser -

Økonomi og finansiering På kommunens budget for 2014 er afsat 16 mio. kr. til rutekørsel.
Den ændrede finansieringsmodel med tilhørende linjefordeling medfører en merudgift på 0,6 mio.kr., som udmøntes med 33 % i 2016, 66 % i 2017 og med fuld effekt i 2018., jf. forslag til overgangsordning.

Dialog/høring -

Bilag Bilag 1 Brev af 27. juni vedr. høring om ny linjefordeling
Bilag 2 Notat af 18. juni vedr. høring om ny linjefordeling
Bilag 3 Udkast til høringsvar

Beslutning Teknik- og Planudvalget 2014-2017 den 02-09-2014 Udvalget besluttede, at formuleringerne i høringsvaret vedr. buslinje 335 skærpes og koordineres med høringsvar fra Furesø og Hillerød kommuner.

Fraværende Ingen

TEKNIK- OG PLANUDVALGET 2014-2017**10. Trafik på Prøvestensvej**

Sagsnr.: 12/6332

Punkttype Orientering**Tema** Beboerne på Prøvestensvej klager over omfanget af trafikken på Prøvestensvej og hastigheden.

Teknik- og Planudvalget blev den 4. februar 2014 orienteret om sagen herunder, at der vil blive gennemført trafiktællinger på vejen.

Udvalget orienteres om den gennemførte trafiktælling, jf. supplerende sagsbeskrivelse nedenfor.

Sagsbeskrivelse Prøvestensvej er en gennemgående lokalvej og er offentlig vej. Prøvestensvej er parallelvej til Gl. Lyngvej og har to stikveje til Engsvinget / Blomsterkvarteret. Børnehuset Mariehønen ligger på Prøvestensvej 6. Fra Prøvestensvej går en sti til Lillerød Skole. I bilag 1 ses et kort over området.

Der er skiltet med gennemkørselsforbud på vejen, og der er i 2008 etableret 40 km zone med bump.

En række beboere på vejen har rettet henvendelse til kommunen, idet de mener, at der stadig bliver kørt for stærkt på vejen, at gennemkørselsforbuddet ikke overholdes, og at der er problemer med ulovligt parkerede biler, som giver farlige situationer for skolebørn. Beboerne ønsker en fysisk lukning af vejen. Henvendelsen er vedlagt som bilag 2.

Forvaltningen har kontaktet politiet, for at udføre kontrol på Prøvestensvej. Der er desuden iværksat en trafiktælling. Med resultaterne af tællingen har Forvaltningen et bedre grundlag for at vurdere problemernes omfang.

Forvaltningen mener principielt, at offentlige veje bør være tilgængelige. Prøvestensvej giver en god fremkommelighed for primært lokalområdets beboere, men også for politiet og de forskellige beredskabstjenester.

Hvis trafiktællinger mv. viser et problem kan der, alternativt til en lukning af vejen, arbejdes med løsninger, der giver bedre trafiksikkerhed for skolebørnene i området. Sådanne løsninger vil skulle prioriteres sammen med lignede ønsker på vejområdet.

Såfremt vejen ønskes lukket, er det en mulighed, at vejen omklassificeres til privat fællesvej. Der bør endvidere, forud for en eventuel beslutning om lukning af vejen, foretages en høring blandt beboere på vejen samt de nærmeste veje, som også må formodes at anvende Prøvestensvej.

Supplerende sagsbeskrivelse

Forvaltningen har været i dialog med politiet vedr. Prøvestensvej. Der er i maj 2014 gennemført en trafiktælling på Prøvestensvej, som viser, at der er en gennemsnitlig døgntrafik på 747 biler (ÅDT). Den gennemsnitlige hastighed ligger på 34,5 km/t. 85 % fraktilen, som angiver den hastighed, som 85 % af bilisterne kører under, ligger på 48,4 km/t.

Der er ikke registreret uheld på Prøvestensvej siden 2008. Der er ikke modtaget klager over trafikken på Prøvestensvej fra skolen eller fra forældre til skolebørn.

Forvaltningen modtager mange henvendelser om for høj hastighed på kommunens veje. Eventuelle tiltag på Prøvestensvej skal derfor indgå i en samlet prioritering af trafiksikkerhedsmæssige tiltag, og vil være afhængig af fremtidige budgetmæssige rammer for området.

Administrationens forslag	Forvaltningen anbefaler, at orienteringen tages til efterretning.
Afledte konsekvenser	-
Økonomi og finansiering	-
Dialog/høring	-
Bilag	Bilag 1 Kort Prøvestensvej.pdf Bilag 2 Henvendelse vedr. lukning af Prøvestensvej.pdf
Beslutning Teknik- og Planudvalget 2014-2017 den 02-09-2014	Udvalget tog orienteringen til efterretning.
Fraværende	Ingen

TEKNIK- OG PLANUDVALGET 2014-2017**11. Borgermøde om forslag til lokalplan 1-134 for ny Bløvstrød og forslag til sanering af Kongevejen**

Sagsnr.: 14/7640

Punkttype Orientering.**Tema** Udvalget orienteres om tidspunkt, sted og program for afholdelse af borgermøde om ovennævnte lokalplan og saneringsforslag for Kongevejen.**Sagsbeskrivelse** Under forudsætning af byrådets godkendelse den 28. august 2014 afholdes borgermødet den 11. september 2014 kl. 19.00 på Bløvstrød Skole.

Invitation til mødet (bilag) annonceres i Allerød Nyt den 2. september samt på kommunens hjemmeside og Facebook.

Endvidere oplyses om borgermødet i orienteringsskrivelser, som er udsendt til de borgere, som skønnes at blive særlig berørt af lokalplanen.

På borgermødet byder formanden for Teknik- og Planudvalget velkommen og er mødets ordstyrer. Mødet er startskuddet til høringsperioden på 8 uger.

Forvaltningen vil i forbindelse med præsentation af forslagene begrunde, hvorfor der skal ske byudvikling i området, beskrive områdets beliggenhed i forhold til den samlede bystruktur, den overordnede vision for det nye boligområde og for udviklingen af de landskabelige og naturmæssige værdier. Der bliver vist eksempler på forskellige bebyggelsesformer og boligtyper. Endelig beskriver Forvaltningen de trafikale sammenhænge og forslaget til renovering af Kongevejen.

Efter en pause, hvor der vil være mulighed for at beskue en mindre plancheudstilling, vil der være tid til debat mellem borgerne og medlemmerne af Teknik- og Planudvalget.

Formanden for Teknik- og Planudvalget afslutter mødet med at beskrive den videre proces hen mod en realisering af det nye bykvarter i Bløvstrød.

Administrationens Forvaltningen foreslår, at orienteringen tages til efterretning.

forslag**Afledte
konsekvenser**

-

**Økonomi og
finansiering**

-

Bilag

Annonce borgermøde.pdf

**Beslutning Teknik-
og Planudvalget
2014-2017 den 02-
09-2014**

Udvalget tog orienteringen til efterretning.**Fraværende**

Ingen

TEKNIK- OG PLANUDVALGET 2014-2017**12. Genopretning - parkeringsplads ved Fritz Hansens Vej**

Sagsnr.: 14/12830

Punkttype Beslutning.**Tema** Efter drøftelser med repræsentanter for ejerne af det samlede parkeringsområde ved Fritz Hansens Vej bag ved MD Madsensvej har Forvaltningen udarbejdet forslag til genopretning og omlægning af parkeringsområdet.

Udvalget anmodes om at godkende forslaget og indstille til Økonomiudvalget og byrådet, at det på investeringsoversigten afsatte beløb på 633.000 kr. frigives.

Sagsbeskrivelse Teknik- og Planudvalget godkendte den 7. maj 2013 Genopretningsplan for Lillerød Bymidte, herunder skitseforslag til omlægning af parkeringspladsen ved Fritz Hansens Vej. Udvalget oversendte samtidig de anslåede omkostninger til genopretning på tilsammen 3.950.000 kr. til budgetforhandlingerne 2014 – 2017.

Omlægningen af parkeringspladsen blev anslået til 1.900.000 kr. som skulle deles mellem de tre ejere. På investeringsoversigten for 2014 er der afsat 633.000 kr., som Allerød Kommunes bidrag til omlægningen.

Forvaltningen har med udgangspunkt i genopretningsplanens skitseforslag ført drøftelser med de to andre ejere af parkeringspladsen og har opnået forståelse for en samlet løsning.

På baggrund af drøftelserne har Forvaltningen udarbejdet revideret forslag til omlægning af pladsen. De vigtigste ændringer er, at fortovet som deler pladsen i to nedlægges til fordel for et fodgængerområde langs med husfacaderne. Fodgængerområdet forbinder portene fra henholdsvis MD Madsensvej, Torvestrædet og Allerød Torv, og samtidig forbedres udgangsmulighederne for bebyggelsernes stueetager.

Fodgængerområdet kan enten markeres med asfalt i afvigende farve eller med belægningssten. Førstnævnte vil lette færdsel med indkøbsvogne mv.

Fortovet ved Fritz Hansens Vej belægges med ny asfalt, og der plantes træer og hække til markering af indkørslerne.

Det samlede antal parkeringspladser forøges fra 76 til 84 og samtidig

skabes ”cirkulation” mellem alle pladser.

**Administrationens
forslag**

Forvaltningen anbefaler, at forslaget til omlægning godkendes, og at det indstilles Økonomiudvalg og byråd, at beløbet på 633.000 kr. på investeringsoversigten frigives som Allerød Kommunes bidrag til en samlet omlægning og effektivisering af parkeringspladsen.

**Afledte
konsekvenser**

Ved omlægningen opnås en mere funktionel parkeringsplads med lidt større kapacitet samtidig med, at forholdene for fodgængere forbedres.

**Økonomi og
finansiering**

De samlede omkostninger ved omlægningen blev i 2013 anslået til 1.900.000 kr., som deles mellem områdets tre ejere, hvoraf Allerød Kommunes andel blev vurderet til 633.000 kr., som er afsat på investeringsoversigten for 2014

Bilag

Skitseforslag
Luftfoto

**Beslutning Teknik-
og Planudvalget
2014-2017 den 02-
09-2014**

Udvalget godkendte Forvaltningens forslag til omlægning, og indstiller til Økonomiudvalget og byrådet, at de afsatte 633.000 kr. på investeringsoversigten for 2014 frigives som Allerød Kommunes bidrag til en samlet omlægning og effektivisering af parkeringspladsen.

Fraværende

Ingen

TEKNIK- OG PLANUDVALGET 2014-2017**13. Politik for aktiviteter i Lillerød Bymidte**

Sagsnr.: 14/12658

Punkttype Orientering

Tema På baggrund af en henvendelse fra udvalgsmedlem Henriette Gedde har formanden ønsket en orientering om kommunens politik for aktiviteter i bymidten, de politiske handlemuligheder for at regulere handel og aktiviteter samt procedure for tilladelser/afslag på gadeaktiviteter/salg i bymidten.

Sagsbeskrivelse Byrådets overordnede hensigter og målsætninger for bymidten er formuleret i Planstrategi 2011, lokalplan 295 for Lillerød Bymidte og i udviklingsstrategien for bymidten.

De nærmere regler for gadeaktiviteter og gadesalg findes i Regulativ for råden over gadearealer.

Planstrategi 2011 indeholder et afsnit med overskriften ”Et aktivt handels- og kulturliv”. Det er byrådets mål, at Lillerød Bymidte skal være det overordnede center for butiksliv i kommunen og dermed være et attraktivt indkøbssted for borgerene både for så vidt angår dagligvarer og udvalgsvarer.

For at realisere målsætningen vil byrådet bl.a.:

- Synliggøre bymidten fra stationen, bl.a. ved at føre gågaden helt frem til perronen, så transport og byliv forbindes, samt færdiggøre posthusforpladsen med opførelsen af butikker
- Arbejde for en bygningsmæssig fortætning i Lillerød Bymidte, så der skabes grundlag for mere liv i byens rum, hvor der også gives plads til kultur- og idrætsliv
- Arbejde for forskønnelse af byens rum
- Opdatere området omkring Byens Plads med særlig fokus på at sikre sammenhæng mellem de kulturelle faciliteter, en sanering af trafikken gennem området og på udendørs aktiviteter.

Det overordnede formål med lokalplan nr. 295 for Lillerød Bymidte er at sikre bymidten som et attraktivt kultur- og forretningscenter og som

et godt sted at bo.

Byrådet vedtog den 21. juni 2012 ”Kommissorium for Udvikling af Lillerød Bymidte.

Indledningsvis nævnes, at Lillerød Bymidte historisk set er knudepunkt for borgernes rejser med tog og bus og daglige indkøb. Derudover danner bymidten ramme for mange forskellige aktiviteter, der knytter sig til handelsliv og kommunens kulturliv. Endelig har flere borgere gennem de seneste år valgt at bosætte sig i bymidten.

Det erkendes, at bymidten på alle måder lever i skarp konkurrence med nabobyer og andre centre.

For at stå bedst i konkurrencen formuleres fire indsatsområder, hvor det første handler om at etablere et samarbejdsforum for alle aktører i bymidten med henblik på koordinering af åbningstider, arrangementer mv.

I andet indsatsområde fremhæves betydningen af, hvordan byen fremstår og tager imod sine gæster og borgere. Derfor skal der gennemføres en ”genopretningsplan” for byens rum.

Tredje indsatsområde handler om at forbedre forbindelsen mellem S-togsperronerne og MD Madsensvej.

Fjerde indsatsområde er det højst prioriterede og handler om udvikling af Byens Plads med skitser og idéer til, hvordan området kan være fællesområde og samlingspunkt for de forskellige kulturfaciliteter.

Teknik- og Planudvalget vedtog den 3. juni 2014 ”Regulativ for råden over gadeareal”, som indeholder regler for bl.a. udstillinger og skiltning og udpeger studepladser.

Forvaltningen administrerer regulativet og behandler som vejmyndighed sager vedrørende arrangementer o. lign på pladser og stræder.

Administrationens forslag

Forvaltningen foreslår, at orienteringen tages til efterretning.

Bilag

Nej

Beslutning Teknik- og Planudvalget 2014-2017 den 02-09-2014

Udvalgte tog orienteringen til efterretning.

Fraværende

Ingen

Signeret af:

Jesper Hammer
Formand

Lone Hansen
Næstformand

Henriette Gedde
Medlem

Lea Herdal
Medlem

Martin Wolffbrandt
Medlem

Bilag: 2.1. Henvendelse vedr. trafik på Vejrmøllevej og Kærhøjgårdsvej.pdf

Udvalg: Teknik- og Planudvalget 2014-2017

Mødedato: 02. september 2014 - Kl. 7:30

Adgang: Åben

Bilagsnr: 63599/14

Bente Sørensen og Roland Seerup
Poppel Alle 7
3540 Lyngø

Lyngø d. 22. juli 2014

Allerød Byråd
Allerød Kommune
Bjarkesvej 2
3450 Allerød

Vedr. : Den intensive trafik på Vejrmøllevej/Kærhøjgårdsvej

Tak for Vejingeniør Jeppe Schmidts svarbrev af 3. juli 2014.
Sagsnr. : 13/13685

I brevet nævnes om trafiktællingen fra oktober 2013, men, ikke om frekvensen i myldretiderne og til sammenligning udenfor myldretiderne, for det er jo det der er interessant at få belyst !!! - derimod nævnes det, at 85 % af bilisterne ”overholder” en hastighed på 62,9 km/t. - bruges ordet ”overholder” i denne forbindelse, fordi man ikke er vidende om at fartgrænsen kun er 50 km/t. på vejrmøllevej ?? – (den oplyste fartoverskridelse nærmer sig jo et klip i kortet)

Skal generne fra den gennemkørende trafik nedsættes eller elimineres, bør der tænkes i vejbump, chikaner eller nok allerbedst gennemkørselsforbud af Vejrmøllevej! - Det ville antagelig være den billigste løsning for Kommunekassen og nemmeste at håndhæve. En mobil fartviser som foreslået, er jo kun at stikke folk blå i øjnene med.

Fartvisere har sjældent nogen praktisk betydning, det kan tydeligt konstateres på Kærhøjgårdsvej ved den permanente opsatte fartviser. Måske kan der i bedste fald hentes gennemsnitshastigheder, som de nævnte 62,9 km/t. i Vejingeniør Jeppe Schmidts svarbrev.

Derfor er det store spørgsmål stadigvæk, alt andet lige, er det rimeligt at beboerne og specielt skolebørnene langs Vejrmøllevej/Kærhøjgårdsvej skal generes i den grad i myldretiderne af ”udefra kommende” (gennemkørende) trafik ??

Det er som om Allerød Kommune ikke har tænkt hverdagen ind i trafikafviklingen på strækningen Vejrmøllevej/Kærhøjgårdsvej, da det er åbenbart at sikkerheden ikke er særlig højt prioriteret !!

Venlig hilsen

Bente Sørensen

Roland Seerup

Bilag: 2.2. Besvarelse af henvendelse.pdf

Udvalg: Teknik- og Planudvalget 2014-2017

Mødedato: 02. september 2014 - Kl. 7:30

Adgang: Åben

Bilagsnr: 63597/14

Bente Sørensen og Roland Seerup
Poppel Alle 7
3540 Lyngø

Trafikken på Vejmøllevej / Kærhøjgårdsvej

Tak for jeres svarbrev af den 22. juli 2014 stilet til Allerød Byråd.

Som nævnt i mit brev af den 3. juli 2014 vurderer og prioriterer Allerød Kommune løbende hvilke anlægsinvesteringer som skal foretages på vejnettet i kommunen. Her indgår også Vejmøllevej og Kærhøjgårdsvej.

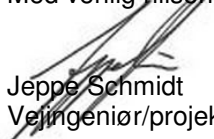
Bump og gennemkørselsforbud er udmærkede løsninger, men etableres på bekostning af fremkommeligheden.

I har ret i at myldretidstrafikken er interessant, dog primært i forbindelse med vurdering af uheld og kapacitetsberegninger. Årsdøgnstrafikken og 85 % percentilen bruges typisk til vurdering af trafikmængder og hastigheder.

Jeg vedlægger som orientering et udtræk fra trafiktællingen på Vejmøllevej fra oktober/november 2013 opdelt i timeintervaller.

Jeres brev og dette svarbrev vil blive forelagt Teknik og Planudvalget til orientering.

Med venlig hilsen



Jeppe Schmidt
Vejningeniør/projektleder

Allerød Kommune

Teknik og Drift

Allerød Rådhus
Bjarkesvej 2
3450 Allerød
Tlf: 48 100 100
kommunen@alleroed.dk
www.alleroed.dk

Åbningstider
Mandag-Tirsdag 10-14
Onsdag lukket
Torsdag 10-18
Fredag 10-12

Dato: 19. august 2014
Sagsnr: 13/13685

Sagsbeh: Jeppe Schmidt
Dir. telefon: 48 100 140
jess@alleroed.dk



Bilag: 2.3. Bilag til svarbrev - trafiktælling.pdf

Udvalg: Teknik- og Planudvalget 2014-2017

Mødedato: 02. september 2014 - Kl. 7:30

Adgang: Åben

Bilagsnr: 63596/14

Mastra

TÆLLING : UGEOVERSIGT

Tidsinterval: 60min.

Målested 00079334 GPS 55.841444, 12.264799
 Bestyrer 201 Allerød
 Vej 2019334-0 Vejrmøllevej
 Lokaltet 0/0 Vest for Bøgebakken
 RetningSpor T Total trafik
 Køretøjsart MOTORKTJ Motorkøretøjer
 Periode 28.10-05.11.2013
 Kommentar Oprettet af ATKI A/S

* markerede dage er helligdage

Ugenr.	44					45						
Ugedag	Man	Tir	Ons	Tor	Fre	Lør	Søn	Man	Tir	Ons	Tor	Fre
Tid\Date	28/10	29/10	30/10	31/10	01/11	02/11	03/11	04/11	05/11	06/11	07/11	08/11
00:00 - 01:00		3	2	1	2	8	13	1	0			
01:00 - 02:00		0	0	0	1	9	7	0	1			
02:00 - 03:00		0	0	3	0	2	2	3	0			
03:00 - 04:00		2	1	1	3	2	2	0	0			
04:00 - 05:00		3	0	0	2	3	0	1	2			
05:00 - 06:00		12	14	14	5	2	3	12	11			
06:00 - 07:00		147	117	144	116	5	9	139	161			
07:00 - 08:00		367	357	391	275	25	13	313	333			
08:00 - 09:00		199	238	196	169	31	27	184				
09:00 - 10:00		79	66	63	88	67	62	64				
10:00 - 11:00		70	63	55	70	73	100	62				
11:00 - 12:00		60	66	64	65	89	83	49				
12:00 - 13:00	78	72	71	85	110	74	97	79				
13:00 - 14:00	72	91	78	82	125	90	87	67				
14:00 - 15:00	113	127	111	113	161	74	92	96				
15:00 - 16:00	237	260	227	193	222	75	78	204				
16:00 - 17:00	261	256	237	240	190	63	79	275				
17:00 - 18:00	77	115	122	112	95	61	56	110				
18:00 - 19:00	37	83	81	62	68	35	35	73				
19:00 - 20:00	19	45	47	54	29	20	26	44				
20:00 - 21:00	19	43	33	38	35	17	24	29				
21:00 - 22:00	13	36	36	30	11	14	13	34				
22:00 - 23:00	14	28	24	14	33	15	12	12				
23:00 - 24:00	9	10	8	18	22	23	6	13				
I alt		2.108	1.999	1.973	1.897	877	926	1.864				

Bilag: 2.4. Henvendelse til Teknik- og Planudvalget vedr. Solsiden 5 i Lynge.pdf

Udvalg: Teknik- og Planudvalget 2014-2017

Mødedato: 02. september 2014 - Kl. 7:30

Adgang: Åben

Bilagsnr: 65784/14



Allerød Kommune
Teknik- og Planudvalget
Bjarkesvej 2
3450 Allerød

Den 22. august 2014
J.nr. 1016250
Sekretær:

Att.: Formand Jesper Hammer

Vedr. Ejendommen matr. nr. 3x Uggeløse By, Uggeløse, Solsiden 5, 3540 Allerød, tilhørende Pia og Frede Erik Pedersen

Med henvisning til dit brev af 6. august 2014 samt efterfølgende telefonsamtale skal jeg herved komme med nedenstående yderligere oplysninger i forhold til sagen.

Mine klienter Pia og Frede Erik Pedersen købte med overtagelse den 1. november 2006 den ovennævnte ejendom Solsiden 5, 3450 Allerød. Ejendommen havde ifølge købsaftalen et boligareal på 208 m², hvoraf de 40 m² var beliggende i underetagen. Ud over dette var der 73 m², der ikke var godkendt til beboelse. Disse angivelser var i overensstemmelse med BBR registeret.

I forbindelse med en større renovering af hele underetagen, der startede i 2012, blev mine klienter i januar 2013, af kommunens forvaltning, gjort opmærksom på, at de 40 m² i undertagen aldrig var søgt godkendt eller godkendt til beboelse. Den renovering, der har fundet sted, har blandt andet haft til formål, at bringe underetagen helt up to date og i overensstemmelse med nutidens bygningsreglement.

I forbindelse med ansøgningen om dispensation i forhold til anvendelse af de 40 m² til boligareal, har mine klienters tekniske rådgiver bygningsagkyndig og energikonsulent Ebbe Salling/KAMA Consult ApS gennemgået sagen efter gennemførelsen af renoveringen af underetagen, hvilket har givet følgende resultater:

- at de brandmæssige forhold i det omhandlede rum er opfyldt, idet alle 4 vinduer mod syd (ud mod vejen) er udadgående og har en størrelse på 1000 x 1000 mm med et glasareal på 950 x 950 mm;

- der er endvidere mulighed for at komme ud gennem den tidligere garage, som i forbindelse med renoveringen er blevet til depotrum og hvori, der er etableret en udadgående dør til nyetableret carport;
- alle vægge er fuldisoleret med godkendt isoleringsmateriale samt brandhæmmende gipsplader;
- der er en nyetableret gulvkonstruktion, der blandt omfatter
 - 150-200 mm singels kapillarlag, vibreret til underlag for isolering;
 - 250 mm Rockwool terrænbats;
 - Radonspærre udlagt
 - Ø 6 150 x 150 mm rivenet hvortil gulvvarme er fastgjort;
 - 100 mm færdig blandet beton (vandtæt) afrettet som underlag for trægulv;
 - 3 mm gulv underlag lydisolering;
 - 25 mm parketgulv;
- I forbindelse med den foretagne modernisering, er afløbsinstallationerne i underetagen og nogle udvendige kloakker renoveret/udskiftet, så de opfylder nutidige krav.

Ved udgravningen konstateredes det, at det oprindelige fundament er ført ned til en dybde, som rigeligt har muliggjort den anførte gulvkonstruktion og at disse fundamenter har fulgt underetagens øvrige rumopdeling, således at alle vægge er selvstændigt understøttet.

Der er således tale om en særdeles grundig ny renovering af hele underetagen og herunder de 40 m² og en udførelse, der er helt i overensstemmelse med nutidens krav, jfr bygningsreglementet.

Ifølge bygningsreglementet BR 10 må gulvet ikke ligge lavere end terrænet udenfor. Ved særlige terrænforhold, som i det foreliggende tilfælde, kan der ses bort fra dette krav, hvis gulvet ligger over terrænet langs mindst en vinduesvæg. Som det det kan ses af vedlagte billede opfylder rummet denne betingelse.

Endvidere skal beboelsesrum være udformet med en tilfredsstillende loftshøjde. For fritliggende enfamiliehuse anses dette for opfyldt med en fri loftshøjde på mindst 2,3 m.

På basis af den foretagne renovering ansøges primært om en dispensation på grundlag af den nuværende loftshøjde på 2,25 m fra betongulv svarende til 2,22 m fra parketgulvet..

Mine klienter har endvidere fået undersøgt muligheden for yderligere at forøge rumhøjden ved at foretage en gulvafretning, ved delvis at "raspe-bort" i betonlaget. Vurderingen er, at der maksimalt vil kunne fjernes 1 – 2 cm, da en yderligere fjernelse øger risiko for utæthed (vandtæthed), brud på det tilbageværende tyndere betonunderlag samt risiko for brud på varmeslanger.

Mine klienter vil, såfremt udvalget kræver det for at godkende denne dispensationsansøgning, være indstillet på, at foretage en sådan afraspning, hvilket vil bringe loftshøjden meget tæt på det krævede, idet der vil kunne opnås en loftshøjde på mellem 2,26 og 2,27 m fra betongulv. Alternativet ville være, at hele det nylavede gulv i underetagen, ikke kun i rummet på de 40 m², skulle udskiftes, idet der løber varmeslanger i hele underetagen. Omkostningerne hertil ville ligge i størrelsesordenen minimum 500.000 kr. for at opnå en yderligere loftshøjde på 3 til 4 cm.

Formålet med bygningsreglementet er at sikre, at bebyggelse udføres og indrettes således, at den frembyder tilfredsstillende tryghed i brand-, sikkerheds- og sundhedsmæssig henseende. Efter den gennemgribende renovering af underetagen eventuelt suppleret med den ovenfor beskrevne forøgelse af loftshøjden, er disse forhold opfyldt, uagtet at selve loftshøjden er marginalt under standardkravet.

Jeg skal derfor på vegne min klient anmode udvalget ved formand Jesper Hammer se positivt på denne dispensationsansøgning, der vil medvirke til at forhindre at flere af kommunens borgere uforvarende havner i en meget ulykkelig situation.

Samtidig skal jeg anmode dig om, at min klient tillige med enten advokat Helge Sørensen eller teknisk rådgiver Ebbe Salling kan få foretræde for udvalget i forbindelse med det næste møde i udvalget den 2. september, således, at eventuelle yderligere spørgsmål vil kunne blive besvaret

Med venlig hilsen

Søren Sørensen

Bilag: 2 billeder. Det ene et indendørsfoto af det omhandlede rum.
Det andet et foto af den udvendige facade.





Bilag: 3.1. Bekendtgørelse om standsning og parkering i Allerød Kommune

Udvalg: Teknik- og Planudvalget 2014-2017

Mødedato: 02. september 2014 - Kl. 7:30

Adgang: Åben

Bilagsnr: 53115/14

Bekendtgørelse om standsning og parkering i Allerød Kommune

I medfør af færdselslovens § 92, stk. 1, nr. 1, og § 92 C, stk. 4, 2. pkt., fastsætter vejbestyrelsen for Allerød Kommune med samtykke af Nordsjællands Politi følgende bestemmelser om standsning og parkering på offentlige veje og private fællesveje omfattet af afsnit 3 i Lov om private fællesveje.

Benyttelse af parkeringspladser

§ 1. Køretøjer med tilladt totalvægt over 3500 kg samt sætte- og påhængsvogne må kun standse og parkere, hvor det er tilladt ved særlig afmærkning.

Dato:

Standning og parkering m.m. på vej uden for parkeringspladser

§ 2. I tidsrummet 19.00 – 07.00 er det forbudt at parkere med busser og lastbiler med en tilladt totalvægt over 3500 kg., påhængs- og sættevogne, traktorer samt motor- og påhængsredskaber, med mindre andet er tilkendegivet ved afmærkning.

Stk. 2. Uanset stk. 1 må påhængskøretøjer, herunder campingvogne, autocampere og trailere med en tilladt totalvægt på højst 2000 kg., parkeres i indtil 24 timer, med mindre andet er tilkendegivet ved afmærkning.

Stk. 3. Havarerede og ubrugbare køretøjer må ikke parkeres i mere end 24 timer.

Generelle bestemmelser

§ 3. Der må ikke parkeres køretøjer med henblik på reklame eller overnatning.

§ 4. De begrænsninger og anvisninger, der er gældende for standsning og parkering i medfør af færdselsloven, eller som er markeret med skiltning eller anden afmærkning, ændres ikke ved bestemmelserne i denne bekendtgørelse.

§ 5. Ved overtrædelse af denne bekendtgørelse kan der pålægges en afgift i medfør af færdselslovens §§ 121, såfremt bødestraf efter færdselsloven ikke er fastlagt.

§ 6. Denne bekendtgørelse træder i kraft den xx 2014.

Vedttaget af Byrådet i Allerød Kommune den xx 2014.



Bilag: 4.1. Bilag 1 - Ansøgning

Udvalg: Teknik- og Planudvalget 2014-2017

Mødedato: 02. september 2014 - Kl. 7:30

Adgang: Åben

Bilagsnr: 57575/14

Allerød Kommune
Bjarkesvej 2
3450 Allerød

LE34
Hillerød

Helsingørgade 50
3400 Hillerød
4826 4888
www.le34.dk

Ditte Geertsen
+45 4821 8919 D
+45 3126 2044 M
dg@le34.dk

18-06-2014

Projekt: 1422619
Dokument: D14-116361
Side 1 af 3

**Matr.nr. 2r Børstingerød By, Lillerød
Rytterhegnet 4, 3450 Allerød
Landzonetilladelse til udstykning**

Ejerne af ovennævnte ejendom har bedt mig kontakte Allerød Kommune med henblik på af opnå landzonetilladelse til udstykning af en parcel til boligbebyggelse fra ovennævnte ejendom.

Ejendommen og omgivelserne

Matr.nr. 2r Børstingerød By, Lillerød er beliggende i den samlede boligbebyggelse ved rundkørslen mellem Kirkeltevej og Kongevejen. Mod vest, nord og øst grænser ejendommen til eksisterende boligparceller. Mod syd afgrænses ejendommen af den private fællesvej Rytterhegnet, som vejbetjener en del af boligområdet. Syd for Rytterhegnet er desuden en bolig til helårsbeboelse.

Den eksisterende bebyggelse på matr.nr. 2r er placeret i det sydvestligste hjørne af ejendommen. De nuværende ejere overtog ejendommen i juni 2011 og har siden udført omfattende renoveringer på boligen, som opr. er opført i 1937. Boligen fremtræder i dag særdeles nydelig og flot restaureret. De nuværende ejere har ligeledes fortaget et betragteligt oprydningsarbejde på ejendommen, idet grunden ved overtagelsen flød med affald mv. Udenomsarealerne anvendes i dag til have. Der er opført en carport/garage, som i stil og form er tilpasset de eksisterende bygninger og omgivelser.

Ejendommen udgør ifølge matriklen 4196 kvm, heraf vej 165 kvm. Vejarealet fremgår af matrikelkortet, men ikke af matrikelregistret.

Udbygningen af boligområdet ved Kirkeltevej/Kongevejen startede i midten af 1940'erne. En del af grundene er udstykket fra matr.nr. 2r Børstingerød By, Lillerød (da var ejendommen benævnt matr.nr. 2d Børstingerød By, Lillerød). Området præges af større parceller, men der er også sket en fortætning med parceller på ca. 600 kvm.

Kommuneplan 2013

Matr.nr. 2r Børstingerød By, Lillerød er beliggende i kommuneplanens rammeområde SK.B.08 - Boligområde ved Nattergalevej m.fl., som udlægger området til boligområde – åben lav. Den maksimale bebyggelsesprocent er 15 og regnes for den enkelte ejendom. Området er beliggende i landzone. Det fremgår desuden af rammebestemmelserne, at nyt byggeri alene må opføres som lavenergibebyggelse og at det skal sikres, at boligområderne ikke belastes med et støjniveau over de til enhver tid værende gældende vejledende grænseværdier fra Miljøstyrelsen.

Tinglyste dokumenter

På ejendommen er der tinglyst følgende dokumenter:

29.03.1941 Dok om vandindvinding mm
17.07.1968 Dok om adgangsbegrænsning mv.

Dok. om vandindvinding har ingen betydning for udstykningen.

Dok. om adgangsbegrænsning indebærer, at Allerød Kommune som vejmyndighed skal adspørges om udstykningen. Se senere afsnit vedr. vejadgang.

Transportkorridor

Matr.nr. 2r Børstingerød By, Lillerød er beliggende udenfor den i Fingerplan 2013 udlagte transportkorridor.

Skovbyggelinje

En del af ejendommen matr.nr. 2r Børstingerød By, Lillerød er omfattet af skovbyggelinjen efter Naturbeskyttelseslovens § 17.

Skovbyggelinjen er delvis reduceret i boligområdet, som matr.nr. 2r Børstingerød By, Lillerød er beliggende i. Således ses både boliger inden for og uden for skovbyggelinjen. Den eksisterende bolig på matr.nr. 2r Børstingerød By, Lillerød er beliggende udenfor skovbyggelinjen, men den nye bolig vil blive placeret inden for skovbyggelinjen.

Allerød Kommune har tidligere meddelt tilladelse til opførelse af nyt byggeri inden for skovbyggelinjen. Det er f.eks. sket på ejendommen matr.nr. 3æ Børstingerød By, Lillerød.

Vejadgang

Såvel restejeendommen og den nye parcel får vejadgang af den eksisterende private fællesvej Rytterhegnet til kommunevej Kongevejen. Ved overkørslen fra Rytterhegnet til kommunevej Kongevejen er der gode oversigtsforhold og hastigheden er begrænset grundet rundkørslen, som ligger ca. 230 meter nord for Rytterhegnet.

Allerød Kommune er påtaleberettiget til dok. om adgangsbegrænsning tinglyst den 29.03.1941.

Fremtidige ønsker

Det er ønsket, at der fra ejendommen udstykkes en parcel med en omtrentlig placering som vist på vedlagte udstykningsforslag nr. 1 eller 2.

Udstykningsforslag nr. 1:

Der er stråtag på den eksisterende bolig på matr.nr. 2r, hvorfor det nye skel er placeret i en afstand af 10 meter fra den eksisterende bolig. Skellet føres i en lige linje fra Rytterhegnet i syd og videre i nordøstlig retning. Herved får den nye grund et areal på ca. 1545 kvm, heraf vej ca. 85 kvm. Den mindre bygning nord for den eksisterende bebyggelse, der kan ses på luffotoet, er et stråttækt legehuse, som er flytbart.

Udstykningsforslag nr. 2:

På vedlagte udstykningsforslag nr. 2 er der vist et alternativ, hvor der indføres et knæk på den sydlige del af det nye skel, således at dette bliver parallelt med den nye grunds østlige skel. Dette forslag respekterer også afstandskravet på 10 meter mellem stråtaget på den eksisterende bolig og fremtidigt skel. Den nye parcel får et areal på ca. 1605 kvm, heraf vej ca. 95 kvm.

For begge udstykningsforslag gælder, at såvel den nye parcel som restejeendommen vil få en stor grundstørrelse og en hensigtsmæssig og anvendelig udformning. Ingen af de to udstykningsforslag bevirker, at der vil opstå problemer med overholdelse af kommuneplanens bebyggelsesprocent på 15.

Grundejers situation mv.

Som tidligere nævnt har grundejer gjort en betragtelig indsats for at forskønne ejendommen/området. Dette har haft økonomiske, personlige og familiemæssige konsekvenser, og grundejer har med stor sandsynlighed ikke råd til at blive boende, med mindre der frasælges en del af ejendommen til en ny selvstændig ejendom.

En udstykning af en ny selvstændig ejendom vil betyde, at der skabes en attraktiv parcel, som vil kunne være med til at tiltrække en ressourcestærk familie til Allerød Kommune. I henhold til udmeldinger fra Allerød Kommunes tidl. borgmester, er der mangel på boliger/grunde i Allerød Kommune, idet flere unge familier ønsker at bosætte sig i kommunen.

Jeg skal anmode Allerød Kommune om at meddele landzonetilladelse i henhold til Planlovens § 35, stk. 1 til udstykning af en parcel fra ejendommen matr.nr. 2r Børstingerød By, Lillerød, således som det fremgår af vedlagte udstykningsforslag nr. 1 eller 2.

Der bør bl.a. henses til følgende:

- Området er beliggende i kommuneplanens rammeområde SK.B.08 - Boligområde ved Nattergalevej m.fl.
- Såvel restejeendommen og den nye parcel får en hensigtsmæssig og anvendelig udformning og begge med en stor grundstørrelse.
- Udstykningen og den ny bebyggelse vil ikke påvirke landskabet visuelt. Udstykningen og den ny bebyggelse vil ikke kunne ses fra hverken Kongevejen eller Kirkeltevej. Udstykningen og bebyggelsen vil i det væsentligste være afgrænset af eksisterende bebyggelser.
- Såvel restejeendommen og den nye parcel er beliggende i en god afstand udenfor den i Fingerplan 2013 udlagte transportkorridor.
- Der er gode udkørselsforhold til såvel den private fællesvej Rytterhegnet samt til kommunevej Kongevejen.
- Der er gode stiforbindelser (cykelsti) til Allerød, Hillerød og Birkerød.
- Da der sker udstykning i et allerede udbygget boligområde, vil udstykningen ikke medføre øgede udgifter til infrastruktur, offentlig service mv.

Såfremt Allerød Kommune måtte ønske det, vil vilkår om byggefelt og materialer blive accepteret. Ligeledes er ejer indforstået med en dialog om evt. alternativ udformning af udstykningen, såfremt Allerød Kommune måtte have ønsker hertil.

Har I brug for yderligere oplysninger, er I meget velkommen til at kontakte mig.

Vedlagt:

- Udstykningsforslag 1+2
- Tingbogsopslag
- OIS-opslag (Er ikke opdateret. Der er meddelt byggetilladelse til ny carport på 70 kvm)

Med venlig hilsen
LE34

Ditte Geertsen
Landinspektør

Bilag: 4.2. Bilag 2 - Udstykningsforslag 1

Udvalg: Teknik- og Planudvalget 2014-2017

Mødedato: 02. september 2014 - Kl. 7:30

Adgang: Åben

Bilagsnr: 57578/14



FILSTI	2014/J1422619/1422619-001-T-I-Ramme-2D.dgn	MÅLFORHOLD	1:750		
Matr.nr. 2r Børstingerød By, Lillerød Forslag til udstykning - forslag nr. 1		KOORDINATSYSTEM	DKTM3		
		KOTESYSTEM	DVR90		
		PROJEKTNUMMER	1422619		
Der er ikke foretaget opmåling i marken Skel efter matrikelkortet		UDFØRT	KONTROL	GODK.	DATO
		DG	DG	INT	02.06.2014
Landinspektørfirmaet LE34 Hillerød Helsingørgade 50 3400 Hillerød Tlf. 48 26 48 88 hillerod@le34.dk		TEGNING	UDGAVE		
		1422619-001	1		
LE34		Landinspektør Gruppen			
LE34 København LE34 Frederikssund LE34 Odense LE34 Aarhus LE34 Randers LE34 Aalborg	Energivej 34 Korsvej 8 Heistehaven 21J Ryhavevej 7 Kavalervej 5 Strandvejen 18	2750 Ballerup 3600 Frederikssund 5260 Odense S 8210 Aarhus V 8930 Randers NØ 9000 Aalborg	Tlf. 77 33 22 22 Tlf. 77 33 22 86 Tlf. 77 33 22 44 Tlf. 86 15 90 11 Tlf. 86 42 39 44 Tlf. 77 33 22 11	kbh@le34.dk frederikssund@le34.dk odense@le34.dk aarhus@le34.dk randers@le34.dk aalborg@le34.dk	

Bilag: 4.3. Bilag 3 - Udstykningsforslag 2


Udvalg: Teknik- og Planudvalget 2014-2017

Mødedato: 02. september 2014 - Kl. 7:30

Adgang: Åben

Bilagsnr: 57582/14



FILSTI	2014/J1422619/1422619-002-T-I-Ramme-2D.dgn	MÅLFORHOLD	1:750
Matr.nr. 2r Børstingerød By, Lillerød Forslag til udstykning - forslag nr. 2		KOORDINATSYSTEM	DKTM3
		KOTESYSTEM	DVR90
		PROJEKTNUMMER	1422619
UDFØRT	KONTROL	GODK.	DATO
DG	dg	INT	02.06.2014
Der er ikke foretaget opmåling i marken Skel efter matrikelkortet		TEGNING	UDGAVE
		1422619-002	1
Landinspektørfirmaet LE34 Hillerød Helsingørgade 50 3400 Hillerød Tlf. 48 26 48 88 hillerod@le34.dk		Landinspektør Gruppen	
LE34 København LE34 Frederikssund LE34 Odense LE34 Aarhus LE34 Randers LE34 Aalborg	Energivej 34 Korsvej 8 Heatehaven 21J Ryhavevej 7 Kavalervej 5 Strandvejen 18	2750 Ballerup 3600 Frederikssund 5260 Odense S 8210 Aarhus V 8930 Randers NØ 9000 Aalborg	Tlf. 77 33 22 22 Tlf. 77 33 22 86 Tlf. 77 33 22 44 Tlf. 86 15 90 11 Tlf. 86 42 39 44 Tlf. 77 33 22 11
		kbh@le34.dk frederikssund@le34.dk odense@le34.dk aarhus@le34.dk randers@le34.dk aalborg@le34.dk	

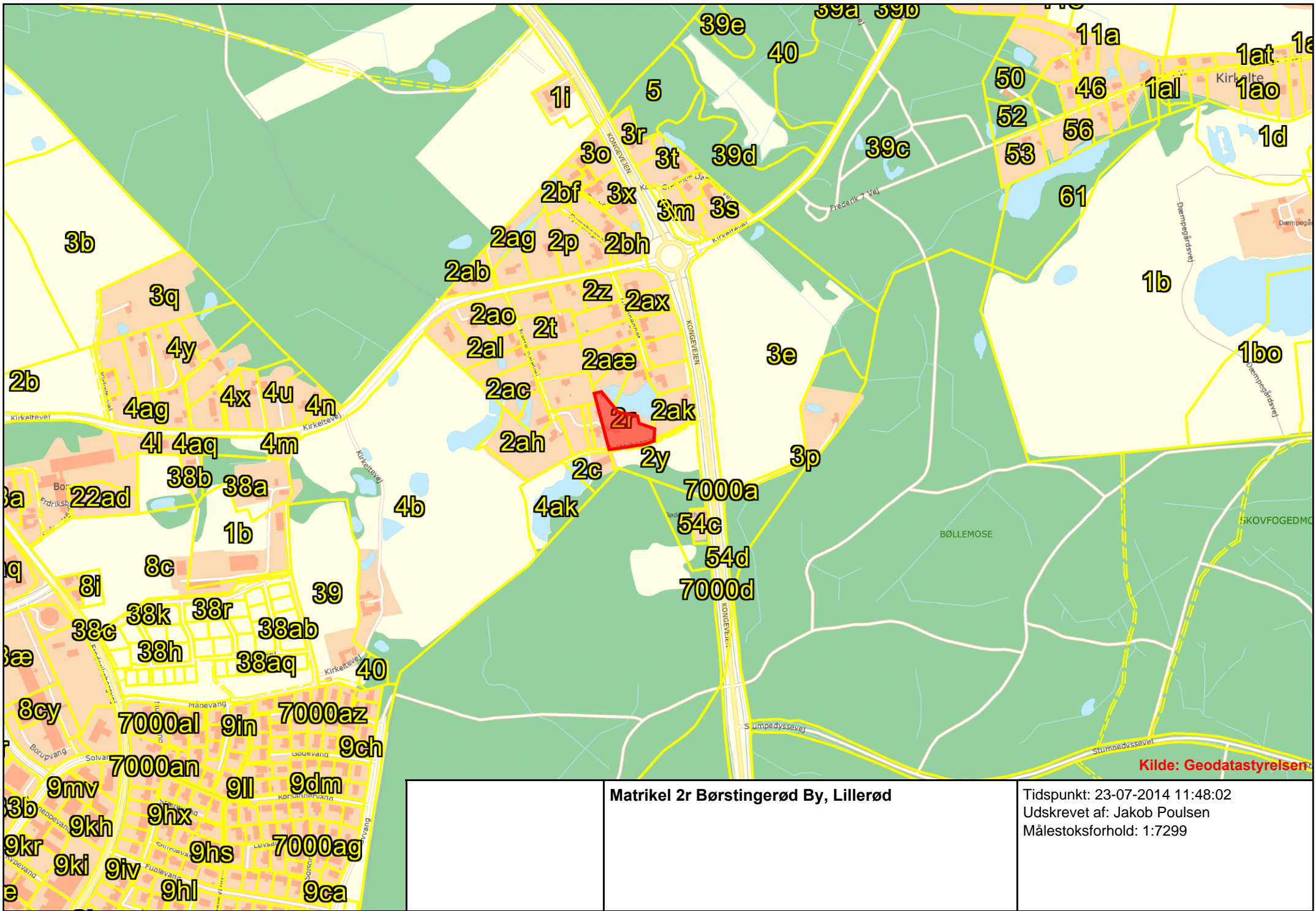
Bilag: 4.4. Kortbilag

Udvalg: Teknik- og Planudvalget 2014-2017

Mødedato: 02. september 2014 - Kl. 7:30

Adgang: Åben

Bilagsnr: 57592/14



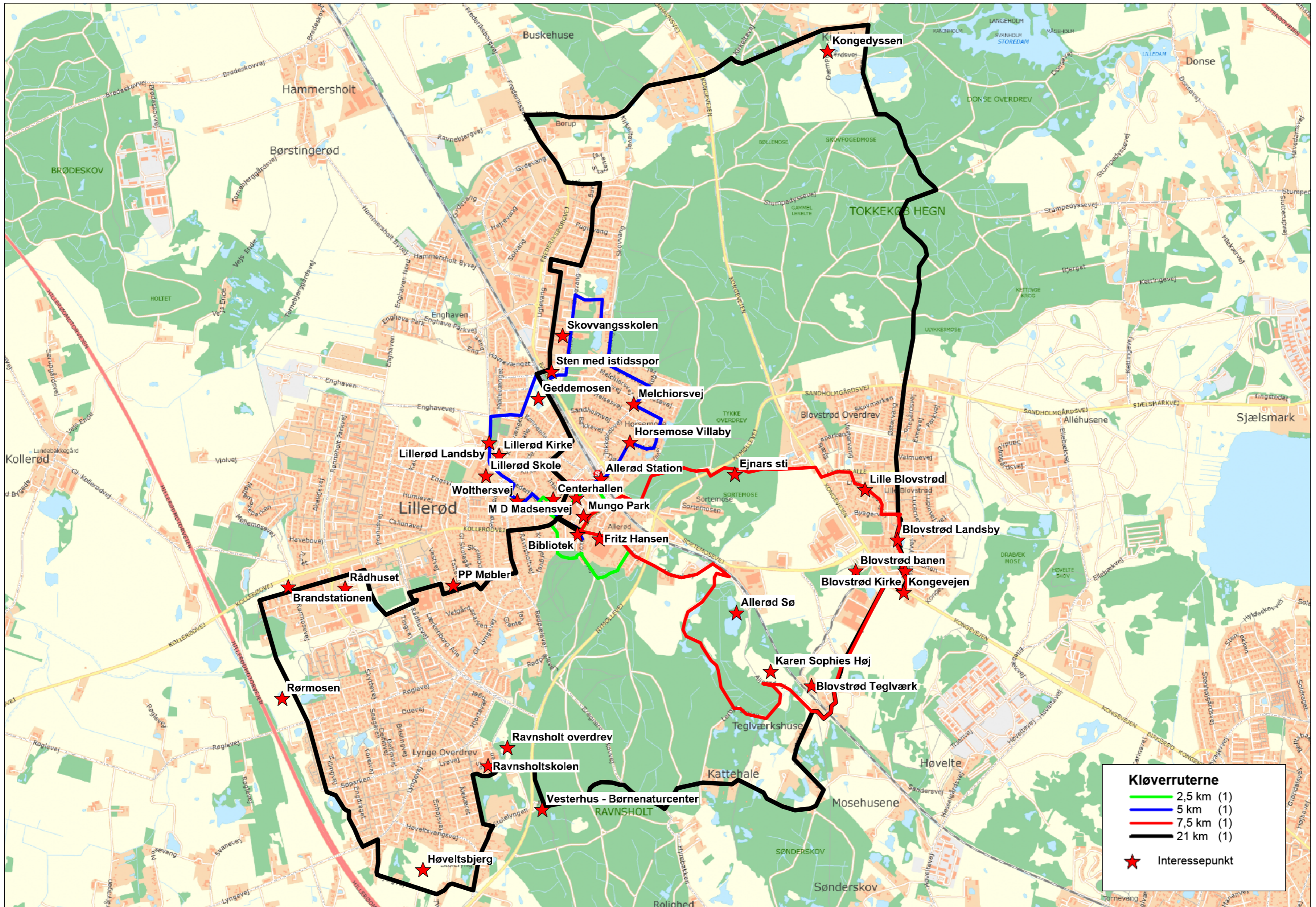
Bilag: 5.1. Bilag 1 - Lillerød stien

Udvalg: Teknik- og Planudvalget 2014-2017

Mødedato: 02. september 2014 - Kl. 7:30

Adgang: Åben

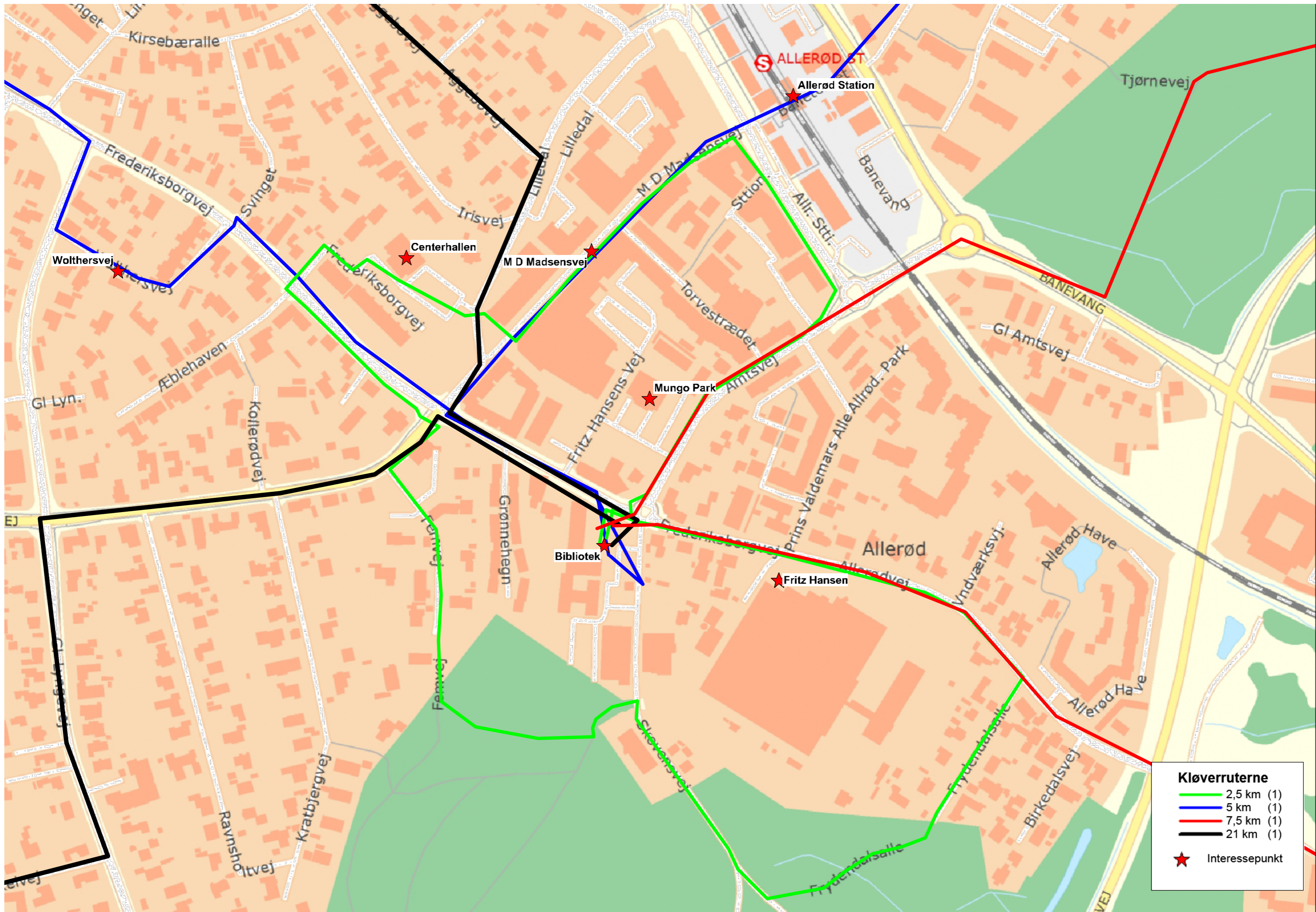
Bilagsnr: 62626/14



Kløverruterne

- 2,5 km (1)
- 5 km (1)
- 7,5 km (1)
- 21 km (1)

★ Interessepunkt



Kløverruterne

- 2,5 km (1)
- 5 km (1)
- 7,5 km (1)
- 21 km (1)

★ Interessepunkt

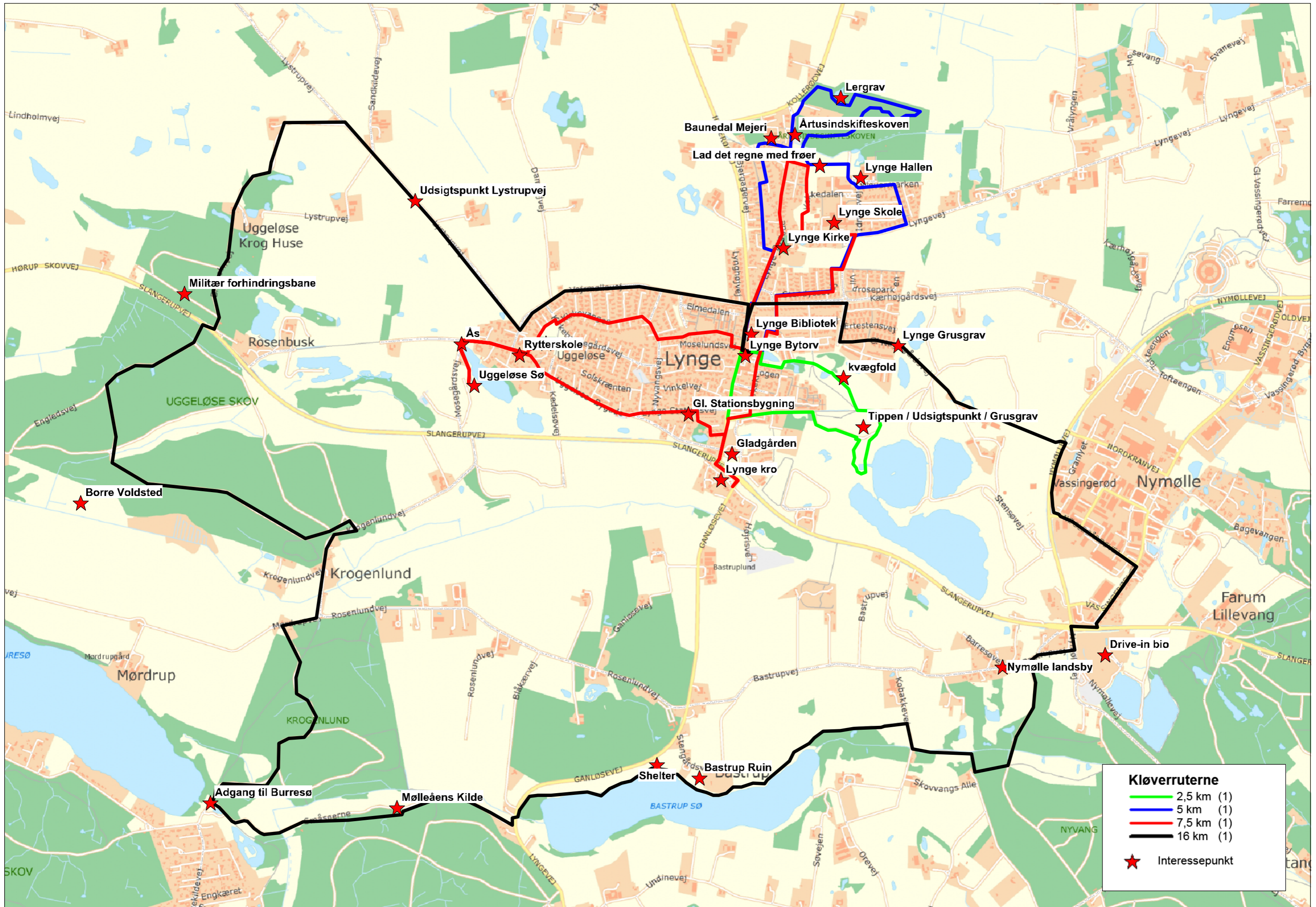
Bilag: 5.2. Bilag 2 - Lyngestien

Udvalg: Teknik- og Planudvalget 2014-2017

Mødedato: 02. september 2014 - Kl. 7:30

Adgang: Åben

Bilagsnr: 62627/14



Kløverruterne	
—	2,5 km (1)
—	5 km (1)
—	7,5 km (1)
—	16 km (1)
★	Interessepunkt

Bilag: 5.3. Bilag 3 - Interessepunkter Lillerød

Udvalg: Teknik- og Planudvalget 2014-2017

Mødedato: 02. september 2014 - Kl. 7:30

Adgang: Åben

Bilagsnr: 62834/14

Interessepunkter Lillerøds Grøn rute

Bibliotek og aktivitetshus

Som en del af omdannelsen af Allerød Bymidte ud- og ombygges biblioteket, der har til huse i kontorbygningen til Fritz Hansens gamle fabrikker, med forenings- og aktivitetshus.

Tilbygningen etableres med et shedtag, der sender en hilsen til grundens industrielle historie.

Billedet viser aktivitetshusets nye hovedindgang og tagterrasse.



Møggården

Allerødgård lå her indtil 1989. Allerødgård blev i folkemunde kaldt Møggården. Dette navn skyldtes et latrinoplæg ved gården fra 1901. Latrindepot lå så tæt på Lillerød Station, så man kunne se og lugte det - fra perronen. Det fortælles, at "Møg-Christian" havde en robåd liggende i beholderen, som han roede rundt i, "så der ikke dannedes kager" på overfladen. Landmændene forventede nemlig en jævn masse.



Mungo Park

Mungo Park er opkaldt efter en opdagelsesrejsende. Opdagelsesrejsen er den bærende metafor i teaterets arbejde. Mungo Park er meget mere end teater i traditionel forstand. Du vil kunne opleve mange former for kulturoplevelser: koncerter med jazz og nye navne inden for dansk rock, pop og hip-hop, særarrangementer og foredrag med kulturpersonligheder.

www.mungopark.dk



M D Madsensvej

M D Madsensvej er opkaldt efter grosserer Mads Danielsen Madsen født i 1842 og død i 1923. Madsen stammede fra Jylland og kom fra små kår. Ved flid og sparsommelighed havde han tjent sine penge bl.a. på at sælge finsk smør. I 1903-04 anlagde han en ny vej, som gik fra

Frederiksborgvej ned over hans jord til den nuværende Allerød Stationsvej. Vejen er i dag byens primære handelsstrøg med rigt udvalg af detailbutikker.



Centerhallen

Centerhallen hed indtil 1980 "LB-hallen". Den er bygget af Lillerød Badmintonklubs medlemmer som badmintonhal og indviet den 2.10.1955, som det fremgår af den lille sten ved bagdøren. Centerhallen er i dag et kulturhus, som bruges til kulturelle arrangementer, koncerter, udstillinger og lignende.



Allerød Station

Lillerød Station bliver bygget i 1864. I 1952 ændrer DSB stationens navn fra Lillerød til Allerød, samtidigt ændrer postområdet navn, således at adressen lød 'Lillerød pr. Allerød'. I 1970 bliver Allerød navnet på de sammenlagte kommuner Blovstrød, Lillerød, Lyng-Uggeløse. S-toget ankom i 1968.



Interessepunkter Lillerøds Blå rute

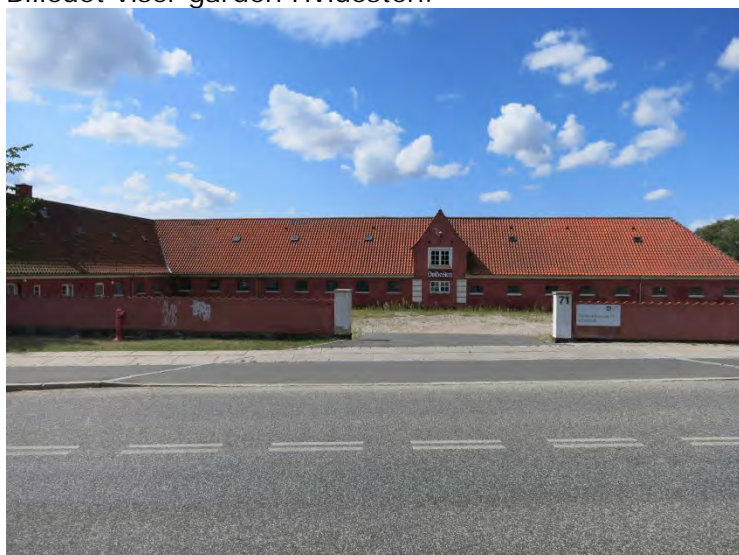
Lillerød Kirke

Lillerød Kirke er fra omkring 1100 og har i modsætning til de fleste andre landsbykirker tårnet i øst. Først i 1906 fik kirken et rigtigt tårn, der afløste et tårnspar fra midten af 1800-tallet. Tårnet blev betalt af Ole Jørgensen, han har på kirkegården det store familiegravsted udfor Sognegården.



Lillerød Landsby

Den oprindelige landsby med de 8 gårde lå samlet omkring kirken med smedjen ved gadekæret. Smedjen ligger for øvrigt stadig på hjørnet af Gl. Lyngvej og Frederiksborgvej, mens gadekæret er forsvundet. Uden om denne bebyggelse lå byens marker og længst ude overdrevet. Af de oprindelige gårde findes stadig Kirkehavgård, Hvidesten og Toftehave. Billedet viser gården Hvidesten.



Lillerød Skole

Lillerød Skole fra 1910, der senere er blevet udbygget i flere omgange, bl.a. 1952 og 1962. Pr. 1.4.1969 blev den omdøbt til Toftehaveskole efter nabogården. Gl. Skolegård (Kollerødvej 49-51), der var Lillerøds første skole og bygget i 1823.



Wolthersvej

På Wolthersvej ligger nogle af kommunens ældste beboelseshuse. Vejen er opkaldt efter I.E. Wolthers (1843-1924) som var overintendant ved militæret, boede i nr. 6 og ligger begravet på Lillerød kirkegård.



Geddemosen

Arealet er skænket til Lillerød Kommune som friareal, af Christian E. Hansen 1874 -1954, Fritz hansen A/S. Der er rejst en mindesten for Christian. E. Hansen i den nordlige del af Geddemosen. Området bliver slået med le, så der kommer mange blomster. I juli og august ses et væld af perikon, blåklokker, gul snerre, blæresmelde, blåhat og meget mere. Om vinteren måles istykkelsen, og når isen kan bære, bliver der lavet skøjtebaner



Horsemose Villaby

Området er løbende bebygget fra omkring 1910. I 1914 viser kort at fx Melchiorsvej eksisterede. Bebyggelsen er af meget forskellig alder og afspejler vidt forskellige bygningstraditioner og stilarter. Der findes gamle bondegårde, bygmesterhuse, villaer fra dette århundredes første årtier, samt vore dages typehuse og mange andre slags. Desuden har der i området været bager, slagter samt Lillerød Lervarefabrik og Lillerød Spånkurvefabrik



Melchiorsvej

Melchior Christensen (1876-1955) var landmand, ejendomshandler og bankbestyrer i Hillerød Landbobanks. Han stammede fra Vejle-egnen og kom i 1900 til Lillerød, hvor han i starten drev landbrug på Sandholmgård i Horsemosen. Han fortsatte som ejendomshandler og udstykkede Sandholmgårds jord. Melchior Christensen var medlem af Lillerød sogneråd i flere perioder for Borgerlisten.



Skovvangsskolen

Mangler

Interessepunkter Lillerøds Rød rute

Allerød Sø

Allerød Sø er et landskabsplejet naturområde som veksler mellem åbne husdyrafgræssede områder, smålunde, søer og områder med skov. Søen er en tidligere lergrav, hvor der blev gravet ler til tegl. Tørvane man har fjernet, for at komme ned til leret er brugt i teglværket ovne. Den store variation i naturen giver smukke og varierende naturoplevelser.



Blovstrød Kirke

Den del af kirken, der udgør skibet og koret, er formentlig fra sidste halvdel af den "Romanske tid" (ca. 1050-1250). Omkring 1500 opførtes tårnet ved skibets vestgavl. I gavlen ses glasmosaikken fra år 2000 udført af kunstneren Mogens Jørgensen. Den viser en stiliseret struktur i et rosenblad inspireret af bibelens, salmebogens og Dantes rosenbilleder.



Blovstrød Landsby

Grønholmen er Blovstrød landsbys gamle landsbyforde hvor der indtil midten af 1900-tallet lå flere gadekær og et par huse. Jorden var ejet af landsbyens beboere i fællesskab og blev brugt til bl.a. græsning for ungdyr. Grønholmen blev fredet i 1947. Grønholmen var omkranset af 10 – 11 firlængede gårde, som var placeret i en stjerneform omkring landsbyforten.



Ejnars sti

Ejnars Sti er opkaldt efter fagforeningsformand Einar Petersen, der var mangeårigt medlem af sogneråd og byråd. Det var hans fortjeneste, at stien blev asfalteret og fik gadelygter i 1973.



Lille Blovstrød

I følge et matrikelkort dateret mellem 1808 - 57 udgjorde Lille Blovstrød nogle få matrikler med to små klynger af bebyggelse ude i overdrevet uden for Blovstrød. I slutningen af 40'erne dukkede de første samlede familiehuse op og herefter gik det stærkt med boligudbygningen i 1960'erne og 70'erne.



Kongevejen

Kongevejen i Blovstrød blev anlagt i 1584 af Frederik II og gik fra København til Frederiksborg. Kongevejene var nogle af de ældste anlagte veje, nogle steder endda brolagt, forbeholdt kongerne og deres folk. De var afspærret med bom og lås, og dem der kørte der alligevel, risikerede at få konfiskeret vogn, heste og læs senere et halvt års tvangsarbejde. Langs Kongevejen er der mange steder placeret milepæle. FOTO: Dansk vejmuseum



Karen Sophies høj

Karen Sofies Høj er ikke en oldtidshøj. Den er bygget af overfladejord fra lergravene og er et minde om en teglværksejers døde datter. På højen stod en stor elm, som elmesygen har

dræbt. Fra Karen Sofies høj har man en storslået udsigt over Kattehale Mose og dens mange træ og buskarter.



Interessepunkter Lillerøds Sort rute

PP Møbler

PP Møbler er et familieejet dansk møbelsnedkeri, grundlagt i 1953. I 1960 arbejdede PP Møbler sammen med Hans J. Wegner om at udvikle Pøllestolen, i dag bedre kendt som OX-chair. Der skabes flere Wegner modeller i løbet af 70'erne og 80'erne. PP Møbler har været medvirkende til at plante PP Skoven i Rørmosen, Allerød. Træerne kan bruges til møbelproduktion om 100 - 150 år.



Blovstrød Banen

Blovstrød Banen er et tidlige tipvognsspor til Blovstrød Teglværk. Blovstrød Banen kører hver anden søndag i måneden fra maj til september, samt i skolernes efterårsferie. Blovstrød Banen råder over ni forskellige lokomotiver, fordelt på motor- og damplokomotiver, samt fem personvogne (de såkaldte 'Roevogne'), én postvogn, seks arbejdsvogne og to skinnecykler.



Blovstrød Teglværk

Teglværket blev grundlagt omkring 1860, og var i sin storhedstid i årene omkring 1920-30 et af Nordeuropas største. Leret blev bragt op til værket med tipvognstog. Efterhånden som leret i nærheden slap op, blev tipvognsbanen forlænget, først mod syd til Tivoli huse, og senere mod vest gennem Ravnholt skov til Vassingerød Old. Aktiviteten på Blovstrød teglværk aftog efterhånden, og de sidste teglsten blev brændt i 1982.



Fritz Hansen

Fritz Hansens grundlægger sin snedkerværksted i 1872. I 1896 blev forretningen udvidet betydeligt, idet Fritz Hansen erhvervede en grund i Lillerød, hvor han to år senere åbnede eget savværk (Lillerød Savværk). Fritz Hansen revolutionerede dansk møbeldesign, da han fik datidens førende arkitekter til at tegne møbler for sig. Med Arne Jacobsens formpressede stol fra 1951 blev begyndelsen på et omfattende samarbejde med tidens designere.



Vestrehus - Børnenaturcenter

Vestre Hus - Børnenaturcenter drives af Allerød Kommune og er primært et tilbud til børn i kommunens institutioner og skoler. Der er også åbne arrangementer, hvor alle der er interesseret i skoven, naturen, træfældning, padder, fugle, insekter spiselige planter osv. er velkomne.



Ravnsholt Overdrev

Ravnsholt overdrev udgør med sin bynære beliggenhed et attraktivt natur- og fritidsområde i et hjørne af Allerød kommune. Mange besøgende bruger arealet til motion og hundeluftning, andre går på opdagelse, ser på fugle eller sommerfugle i de blomsterrige lysninger, betragter husdyrene, eller der foretages ekspeditioner i den del der kaldes `urskoven`. Ravnsholt skolens naturlegeplads er også et besøg værd.



Ravnsholt Skolen

Ravnsholt deltager i Cormenius, der støtter udveksling og samarbejde mellem elever og lærere på tværs af landegrænser. Ravnsholt skolen var i 2013 selv værtsskole for elever fra en række europæiske lande, og mange elever fra den lille skole i Lillerød har også været sendt til blandt andet Tyskland, Belgien og Tyrkiet på udveksling.



Rørmosen

Allerød Kommune har i Rørmosen gennemført et projekt, der nedsættes antallet af oversvømmelser fra kraftige regnhændelser. Som led i dette projekt er der etableret et 20.000 m³ regnvandsbassin mellem Hillerødmotorvejen og Skytteengen/Rørmoseparken. På det tørre areal er der plantet skov i samarbejde med PP møbler. Der er plantet eg, ask, ahorn og europæisk kirsebær, som alle er træsorter, der benyttes i PP-Møblers produktion.



Brandstationen

Allerød Brandstation arkitekttegnet. Det var Tegnastuen Vandkunsten som i 2004 stod for udformningen. Stationen rummer garage for 4 redningskøretøjer med tilhørende mandskabsfaciliteter. Bilerne udstilles bag glasporte og mandskabsrummet er rykket op på første sal for at danne et overdækket udendørs areal.



Rådhuset

Rådhuset blev oprindeligt bygget af virksomheden Crimp i 1999. Allerød Kommune overtog bygningen i 2005. Den høje lagerbygning blev omdannet til et åbent hus i to plan. Den tidligere bygherres fornemme samling af dansk billedkunst blev heldigvis hængende på væggene. Crimphuset modtog i 2004 Allerød Kommunes Arkitekturpris.



Sten med istidsspør

Stenene er fragtet til Allerød under istiden fra. Den lyse hat på stenen længst til højre – nærmest Netto - er poleret af sandkorn og iskrystaller, der fæg i vinden for 15.000 år siden. Dengang lå stenen i tundraen foran istidens smeltende. Sten 2 indeholder store violetrøde krystaller af halv-ædelstenen granat. Men lad være med at forsøge at slå dem ud. Det lader sig ikke gøre, og i øvrigt er granaten heller ikke af smykke kvalitet.



Høveltsbjerg

Undersidste istid blev der aflejret ler, grus og sand i huller i isen. Efter at al is forsvandt, stod aflejringerne tilbage. At der er tale om en issø-bakke, kan bl.a. ses ved, at bakken har stejle sider, men en næsten flad top. Høveltsbjerg har som andre issø-bakker været brugt til råstofgrave, fordi det aflejrede materiale er opdelt alt efter hvor kraftig tilstrømningen har været. Grafik: Danskebjerg.dk



Kongedyssen

Tokkekøb Hegn er rig på oldstidsminder fra 4000-1700 f.kr. Den bedst bevarede dysse er Dæmpegårdsdyssen, Dyssen kaldes også Kongedyssen fordi Kong Frederik d. VII deltog i udgravningen i 1860. Kongens besøg resulterede også i vejnavnet Frederik d. VII's vej. Dæmpegårdsdyssen er også kendt fra TV-Julekalenderen "Jul i Valhal", hvor den fungerer som Loke's Høj.



Bilag: 5.4. Bilag 4 - Interessepunkter Lyngø

Udvalg: Teknik- og Planudvalget 2014-2017

Mødedato: 02. september 2014 - Kl. 7:30

Adgang: Åben

Bilagsnr: 62835/14

Interessepunkter Lynges Grøn rute

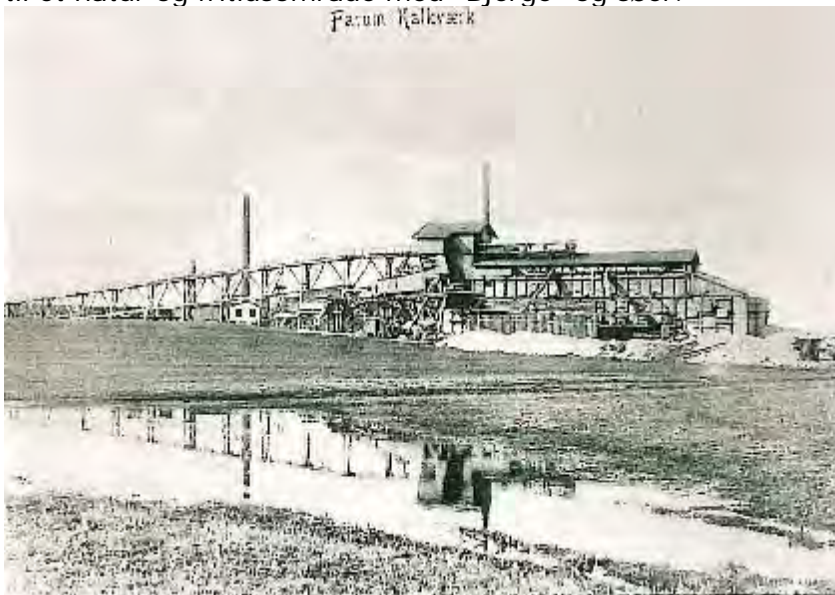
Lynges bibliotek

Mandag, onsdag og fredag kan du møde en bibliotekar på Lynges Bibliotek kl. 10-18. De samme dage kl. 9-10 og 18-21 samt lørdag og søndag kl. 9-21 kan biblioteket benyttes, men der er ikke bibliotekarer til stede.



Lynges Gusgrav

Der har siden midten af 1800-tallet været indvundet råstoffer i området. I 1893 blev indvindingen struktureret med anlæggelsen af Farum Kalkværk. Indvindingen betyder at der i dag ikke længere eksisterer et oprindeligt landskab. Til gengæld omdannes området på sigt til et natur og fritidsområde med "Bjerge" og søer.



Tippen

Tippen - en af Lynges Grusgravs "bjerge". Her på Tippen i 64,5 m højde er der en flot. Der er udsigt til Frederiksborg Slot, Hillerød Sygehus, Teletårnet i Dyrehaven ved Hillerød og Herlev Sygehus. Området er et godt sted at iagttage rovfugle. I vinterhalvåret observeres der ofte fjeldvåge og blå kærhøg. En speciel art knyttet til grusgrave er digesvalen som yngler i kolonier og bygger rede inde i stejle skrænter.



Kvægfold

Siden 2010 er der indsat græssende husdyr for at nedbide buske og træer og uønsket vegetation, og dermed fremme en ønskværdig flora og fauna.

Herved fremmes en lav artsrig overdrevsvegetation og en varm lysåben jordbund, som især er til gavn for insektlivet, herunder mange dagsommerfugle, som i øjeblikket er hårdt trængt i det omgivende opdyrkede landbrugsland.



Interessepunkter Lynges Blå rute

Lyng Hallen

Hjemsted for Lyng- Uggeløse IF. Der er ud over Fodboldbaner Tennisbaner, Skydekælder, motionsrum, håndboldbane, petanquebaner mm. På billedet ses opvisning af Lyng Uggeløse Idrætsforening.



Lad det regne med frøer

Beskrivelse mangler

Årtusindeskifteskoven

Skov blev plantet ved årtusindskiftet. Dens formål er rekreativt, og det er en blandskov med alle mulige træ- og buskarter. Her vil snart kunne hentes masser af hyldebær, rønnebær, hasselnødder og hestekastanjer. Skoven er på 14 ha, hvor der tidligere blev gravet ler til Hammersholt Teglværk. De farvede pile er opmærkede løberuter



Lyng Skole

Lyng Centralskole blev bygget i 1955 og afløste den gamle Landsbyskole, der nu er SFO. Skolen blev bygget som "en firelænget gård" med 10 klasseværelser mod øst og vest, mod syd lærerværelse, kontor og bibliotek og mod nord faglokalerne. På billedet ses den nybyggede skole.



Baunedal Mejeri

Vejnavnet Mejeribakken hentyder til Mejeriet Baunedal, der var egnens andelsmejeri og oprettet i 1890. Det fungerede frem til 1970, hvor det blev solgt til Borup Mejeri, fordi mange landmænd gik over til svineproduktion i stedet for at holde køer. Bygningerne blev nedrevet i 1986. Foto: LAFAK



Lergrav i Årtusindskifte skoven

Den store sø i Årtusindskifteskoven er den sidste rest af den gamle lergrav, hvor Hammersholt Teglværk gravede ler til mursten og tegl. Leret blev kørt ad tipvognsspor over markerne til Hammersholt. De første teglværksbygninger blev opført i 1895. Leret blev transporteret frem til værket via en 7 km lang industrijernbane via Børstingerød Mose. Billedet viser tipvognsspor under Røglevej.



Interessepunkter Lynges Rød rute

Uggeløse Kirke

Uggeløse Kirke er opført omkring 1150 og beliggende på et af de højeste punkter på Sjælland. Kirkeskibet er af rå og kløvede kampesten med hjørnekvadre af frådsten. Kirken gennemgik en større ombygning sidst i 1330'erne. Kirken blev testamenteret til Esrum Kloster i 1337 af Fru Ingefred af Galløse. Ved en ombygning i 1841 forsvandt altertavlen fra 1597 og prædikestolen fra 1629. Men den originale døbefont findes stadig i kirken.



Rytterskole

Rytterskolen er fra 1721. På væggen ses den obligatoriske sandstenstavle. Skolen blev nedlagt i 1955. I dag er der præstegård. Frederik 4. oprettede i perioden 1721-27 241 såkaldte rytterskoler eller "De kongelige Skoler" i kongerigets 12 rytterdistrikter. Der blev oprettet mellem 10 og 25 rytterskoler i hvert distrikt. Skolerne fungerede som almueskoler for rytterdistrikternes børn. Almueskoler var forløberer for Folkeskolen.



Lynges Station

Lynges station med egen stationsbygning og pakhús lå ved Slangerupbanen. Banen blev nedlagt i 1954 og bygningen er i dag privat ejet. Da stationen åbnede i 1906, lå den idyllisk ved en lille sø, godt en kilometer syd for Lynges by, men senere kom mere bebyggelse til, og stationsbygningen blev for lille. Man udvidede derfor bygningen efterfølgende bygningen. Billedet viser den oprindelige stationsbygning. Foto: Erik V. Pedersen



Lyngø kro

Langs landevejene blev der i middelalderen oprettet mange kroer som sørgede for at de rejsende kunne få overnatning og forsyninger. Den kongelige privilegerede kro var kun for vejfarende; - landsbyens beboere måtte, indtil 1912, ikke komme på kroen. Dette er dog ændret, i dag er alle velkommen. Der måtte maks. være 4 mil - dvs. 40 km imellem kroerne. Det var den afstand en hest kunne klare på en dag.



Gladgården

Gladgården er i dag en genbrugsstation drevet af lokale spejdergrupper, der samlet kalder sig Spildopmagerne. Der er åbent tirsdage mellem 19:00 og 20:30.



Lyngby Bytorv

Bytorvet blev bygget i starten af 1990'erne og har siden fungeret som Lyngbys naturlige centrum med daglivarebutik og detailhandelsbutikker. Der afholdes også arrangementer som koncerter mm.



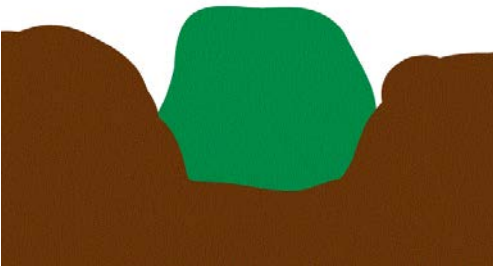
Lyngby Kirke

Den første kirke er bygget i begyndelsen af 1100-tallet af kampesten. Oprindeligt var den en lillebitte kirke, hvor skibet blot var 10 m langt. Sagnet siger, at der boede en velhavende frue i Kollerød og en junker på Borre Voldsted. Junkerens hund bed fruens hund, og derfor ville hun ikke længere komme i Uggeløse Kirke og byggede i stedet Lyngby kirke.



Ås

Uggeløse Sø er en del af en tunneldal, der blev udgravet af smeltevand under isen i sidste istid. På dette sted løber dalen fra sydøst til nordvest. I midten af dalen ligger en ås dvs. materiale der er aflejret under isen som smeltevandet har medbragt. Når du ser mod nordvest er det derfor ikke to tunneldale du ser, men én tunneldal med en ås i midten. Selve åsen strækker sig fra Vedbæk til Ølsted.



Uggeløse Sø

Her er opstillet bord og bænk, så der er mulighed for at sidde og nyde en rolig stund. Det er tilladt at fiske fra bredden af søen med fiskestang. Adgang til området kan ske fra Mosegårdsvej og fra en trampesti, der udgår fra kedelsøvej nær Slangerupvej.



Interessepunkter Lynges Sort rute

Lynges Grusgrav

Der har siden midten af 1800-tallet været indvundet råstoffer i området. I 1893 blev indvindingen struktureret med anlæggelsen af Farum Kalkværk. Indvindingen betyder at der i dag ikke længere eksisterer et oprindeligt landskab. Til gengæld omdannes området på sigt til et natur- og fritidsområde med "Bjerge" og søer.



Drive-in Bio

Drive In Bio i Lynges er Europas måske største drive-in biograf og har eksisteret siden 1961. Der er åbent i sommerhalvåret - Drive - In bioen ligger i en tidligere grusgrav. Området er udgravet af Farum sten og grus, ligesom store dele af arealerne på den anden side af Slangerupvej.



Nymølle landsby

Beboerne i Nymølle passer rigtig godt på deres lokalområde, og de fleste prøver at bibeholde landsbypræget, når de bygger om eller til. Landsbyen er Allerød Kommunes første "industriby". Navnet kommer af, at der blev bygget en mølle, da de gamle vandmøller i Mølleåen blev

nedlagt. I nærheden blev der desuden garvet ler og grus og Nymølle var dermed områdets industricentrum.



Bastrup tårnet

Tårnet stammer fra begyndelsen af 1100-tallet. Den ydre diameter har været knap 21 m med en murtykkelse på 6,15 m. Tårnet har haft en overbygning af træ på 4-5 stokværk, og man mener, at tårnet er placeret ved Bastrup sø for at overvåge den sydlige vej til og fra Nordsjælland. Vejen fulgte vandskellet mellem Buresø og Bastrup sø, hvor man kunne gå forholdsvis tørskoet.



Shelter

Pladsen ligger med udsigt udover Bastrup Sø tæt op til Bastrup Ruin. Fiskeriet i Bastrup Sø er udlejet til Fiskeringen, hvis bro og båd befinder sig tæt på pladsen. Se hjemmesiden www.fiskeringen.dk.



Adgang til Buresø

Ved Buresøs østligste punkt, findes et badested, hvor der også er grillpladser, samt borde og bænke. Der er kun vejadgang kun fra syd.



Borre Voldsted

Højen er den sidste rest af Borre Voldsted.. En af den magtfulde Hvide-slægts borge, lige som Bastruptårnet. Voldstedet var oprindeligt en borg med en midterbanke med bygninger med dimensionerne ca. 53x54m ved foden og ca. 38x39m på topfladen. Ca. 4 meter høj. Det antages, at midterbanken har været omgivet af både en ringgrav og en ydre vold. Volden kan nås ved at føle den lille sti mod syd.



Mølleåens Kilde

Mølleåen udspringer i dette område mellem Buresø og Bastrup Sø. Mølleåen løber ud i Øresund og har en længde på ca. 30 km. På sin vej videre fra Bastrup Sø løber Mølleåen gennem 3 store søer: Farum sø, Furesøen og Lyngby sø. Vandet der løber til Buresø kommer via Græse Å mod vest til Roskilde Fjord



Militær forhindringsbane

Udfordre dig selv og venner eller familie. Forhindringsbanen Det er en udfordrende bane, der stiller ret store krav til fysikken. Forhindringsbanen kan benyttes af alle i hverdage efter 12 og hele dagen i weekenden.



Udsigtspunkt Lystrupvej

Ved Lystrupvej er der vid udsigt over landskabet, der strækker sig langt over kommunegrænsen til Frederiksborg Slot i Hillerød.



Bilag: 5.5. Bilag 5 - Billeder af skilte

Udvalg: Teknik- og Planudvalget 2014-2017

Mødedato: 02. september 2014 - Kl. 7:30

Adgang: Åben

Bilagsnr: 62836/14



- Kløversti Pylon



- Blå og grøn afmærkning på pæl

.



Bilag: 7.1. Bilag 1: Henvendelser vedr. trafik på skolesti

Udvalg: Teknik- og Planudvalget 2014-2017

Mødedato: 02. september 2014 - Kl. 7:30

Adgang: Åben

Bilagsnr: 63555/14

Start på videresendt besked:

Fra: "x c" <kokfeltpoul@hotmail.com>

Til: "Jesper Hammer" <Jesper.Hammer@Alleroed.dk>

Emne: sikker skolesti

Jesper Hammer,

Tak for et godt arrangement i lørdags på rådhuset, og bedst var det at høre at du personligt vil se på vore problemer med skolestien, sti 2028 omkring den nye udstykning nord for Mågevang (lokalplan 2-305)

Der er bilkørsel på skolestien og den skal stoppes for at sikre vejen til skolen.

Tidligere da området havde landzone status havde lodsejerne op til stien fået tilladelse til bilkørsel, men efter lokalplan 2-305 blev godkendt kom området i byzonen og de gamle tilladelser bortfaldt. De gårde der stadig bruger stien til bilkørsel er Statnegården og Bagergården hhv. Kirkeltevej nr. 20 og 22. hvor Statnegården meget sjældent benytter stien.

Bagergården nr. 22 bruger stien som normal tilkørsel til gården pga. de har lukket deres godkendte vej ud til Kirkeltevej, men den går tæt forbi gården kirkeltevej nr. 26

Jeg har d. 12-08-2011 fået lovning på, at kommunen vil indgå i dialog med Kirkeltevej 22 og 26 så brugen af deres normale vejforbindelse til Kirkeltevej genoptages (v. Stinne Bjerg), men jeg har ikke hørt ny i sagen.

Nu har kommunen v. kommuneplanen udnævnt skolestien til trafik sti, hvorved trafikken skal separeres ved opmærkning, men sti 2028 er kun 2,5meter iflg. lokalplanen så der er ikke plads til biler også,og så er det en skolesti for børns adgang til Skovvang skolen så kombinationen er ikke god..

Skolestien munder ud i et hjørne af Mågevang hvilket skaber alvorlige trafik situationer pga. manglende overskuelighed. Der er stor risiko for trafik uheld ved ud og indkørsel til stien, specielt efter at hurtig kørende cykler fra super cykelstien kommer fra Frederiksborg vejen og krydser vejen i hjørnet af Mågevang uden at biler der kører rundt om hjørnet kan nå at opfatte cyklerne.

Se billederne af Mågevangs hjørnet.

Jeg foreslår, at der etableres en dobbelt rettet cykelsti på det nedlagte fortov fra Frederiksborg vej og til skolestien, det vil kunne løse ud og indkørsel til skolestien. (der må være penge til det fra dengang fliserne fejltagtigt blev taget op for fornyelse)

Denne lille sag har kørt siden midt 2011 hvor parkering af biler i hjørnet af Mågevang skabte problemer og der blev malet nogle gule streger i hjørnet, og videre ved lokalplanen 2-305 vedtagelse med bemærkninger og svar fra kommunen at vi skulle vente til cykelsti på Kirkeltevej blev afsluttet og nu mine mails d. 17-02-14 og 06-03-14 med et henholdende svar igen at man vil se på sagen d. 03-03-14 (Maria Pedersen)

Ja sådan er et at være borger i Allerød

Mange hilsner fra P. Kokfelt

Mågevang 17

Til: Allerød Kommune

Den: 16-02-2014

Vedrørende: Sikker skolevej / trafiksti net

I kommuneplanen 2013 blev der indført begrebet "trafiksti" hvillket glædede os meget, da vor skolesti fra Statnegården til Skovvang skole ville blive sikret imod den bilkørsel.

Der er i lokalplanen for Mågevang byggeriet lokalplan 2-305 anført skolestien som sti a-a med en bredde på 2,5meter skal være for cykler og gående. Problemet er blot, at stien stadig benyttes til bilkørsel af beboerne langs stien.

Trafikstier skal afmærkes til cyklende og gående, og det er vort spørgsmål, om vi snart kan se frem til at denne afmærkning bliver udført så børn til og fra skole kan benytte stien uden risiko.

Det er tidligere fortalt Allerød Kommune at omtalte bilkørsel er ulovlig i byzonen og unødvendig fordi der er kørevej forbindelse fra omtalte beboere direkte ud til Kirkelte vej. Denne vej har beboerne midlertidig spærret og inddraget.

Det blev lovet, at kommunen ville "vende tilbage" når Kirkeltevej cykelsti var færdig, og det er den jo og har været et stykke tid.

Med venlig hilsen

Poul Kokfelt

Bilag: 7.2. Bilag 2: Kort sti mellem Kirkeltevej-Mågevang.pdf

Udvalg: Teknik- og Planudvalget 2014-2017

Mødedato: 02. september 2014 - Kl. 7:30

Adgang: Åben

Bilagsnr: 65359/14



Skilt: Indkørsel forbudt / ærindekørsel tilladt

Kirkeltevej 20

Kirkeltevej 26

Ikke-eksisterende vejstykke

Kirkeltevej 22

Skilt: Indkørsel forbudt / ærindekørsel tilladt



Bilag: 8.1. Bilag 2: Kontrakt - Stadelplads til pølsevogn på gågaden.pdf

Udvalg: Teknik- og Planudvalget 2014-2017

Mødedato: 02. september 2014 - Kl. 7:30

Adgang: Åben

Bilagsnr: 63041/14

Stadeplads til pølsevogn på gågaden

Forpagtningsaftale mellem Allerød Kommune og stadeholder

1. Kontraktperiode

Aftalen er gældende i 3 år fra den xx-2014 og udløber uden yderligere varsel den xx-2017.

2. Placering

Stadepladsen er placeret på MD Madsensvej på den trekantede plads ved siden af MD Madsensvej 16 – ud mod Lilledal, jf. markering på vedlagte luftfoto. Anden placering er ikke tilladt.

Pølsevognen skal uden for åbningstid fjernes fra stadepladsen.

Stadeholder skal drage omsorg for, at vejbelægningen, træer, byudstyr og andet ikke beskadiges. Der må f.eks. ikke ophænges eller fastgøres ting i træer eller byudstyr.

Stadeholderen må tåle gener forbundet med vej- og byggearbejder, større arrangementer, mv. og kan i særlige tilfælde blive pålagt lukkedage eller midlertidig flytning i samråd med forvaltningen (Teknik og Drift) uden udgift for kommunen, herunder erstatning for evt. driftstab. Såfremt antallet af lukkedage i en periode på 12 måneder udgør 14 dage eller mere er stadeholder dog berettiget til forholdsmæssig nedslag i forpagtningsafgiften. Erfaringsmæssigt må der påregnes op til 5 lukkedage årligt. Lukkedage varsles skriftligt, med et varsel på minimum 14 hverdage.

3. Åbningstider

Pølsevognens åbningstider tilrettelægges af stadeholder indenfor gældende lovgivning om åbningstider. Åbningstiderne skal være, som angivet i ansøgning, dog med forbehold for de under pkt. 2 anførte lukkedage.

4. Pølsevognens udformning og vedligeholdelse

Pølsevognen skal være en mobil model, som kan flyttes. Pølsevognen må ikke ændres hverken midlertidigt eller permanent, så den fremstår af mere permanent karakter. Der vil ikke være mulighed for etablering af stik til vand og kloak.

Vognen skal fremtræde i et let design, være hvid, og helst have vinduer på tre sider. Vognen må maksimalt fylde 8 m² inkl. skærme. Eventuelt anhængertræk skal være klappet op, når vognen er på stadepladsen. Vognen skal på en enkel måde signalere sit indhold, uden for mange reklamer. Af hensyn til tilgængelighed skal der være niveaufri adgang til pølsevognen for kunderne.

Pølsevognen skal løbende vedligeholdes, så den fremstår velholdt og i god stand.

Skiltning og reklamering skal godkendes af kommunen (Teknik og Drift)

5. Renholdelse af omkringliggende gadeareal

Stadeholderen er forpligtet til at arealet under og i umiddelbar nærhed af pølsevognen løbende renholdes i åbningstiden og skal sørge for at undgå støj, lugtgener m.v. Der skal til enhver tid være uhindret passage for fodgængere omkring pølsevognen. Der må således ikke ophobes affald, opbevaringsmateriale eller emballage omkring stedet. Ved lukning skal pølsevognen være rengjort og affaldsbeholdere skal være tømte eller fjernet.

6. El, vand, kloak m.m.

Der stilles ikke tilslutning til el, vand eller kloak til rådighed for stadeholder.

7. Betaling

Den årlige leje (fastsættes gennem udbud) forfalder til betaling kontant, forud, i fire lige store rater, efter regning, med en betalingsfrist på 30 dg.

8. Særlige krav

Stadepladsen kan ikke overdrages til andre ved salg, leje bortforpagtning, eller lignende.

Den daglige drift aftales løbende med kommunens tekniske afdeling (Teknik & Drift), der på kommunens vegne endvidere er tilsynsførende for kontraktens overholdelse.

9. Øvrige tilladelser

Forretningsdrift fra stadepladsen skal følge gældende lovgivning, regler og retningslinjer for sin type erhverv. Stadeholder har selv ansvaret for at gøre sig bekendt med disse, samt indhente nødvendige tilladelser, herunder næringsbrev og fødevarermyndighedens godkendelse af pølsevognen.

10. Misligholdelse

Stadepladsen kan blive inddraget eller suspenderet ved misligholdelse af myndighedernes regler og retningslinjer. Som misligholdelse betragtes herudover f.eks. manglende rettidig indbetaling af leje, manglende vedligeholdelse af pølsevognen, manglende renholdelse og oprydning eller manglende overholdelse af aftalte åbningstider. Forinden misligholdelsesbestemmelsen bringes i anvendelse, har Kommunen og stadeholder pligt til at søge uoverensstemmelserne løst i mindelighed.

11. Opsigelse

Stadeholder kan opsigte aftalen med et varsel på minimum 3 måneder til den første i en måned.

Aftalen udløber uden forudgående varsel den xx.2017. Herefter vil evt. ny aftale ske som del af et åbent udbud. Det kan ikke garanteres, at stadeplads vil blive opretholdt.

12. Kontakt mellem Kommunen og stadeholder

Stadeholder og Kommunen skal gensidigt orientere hinanden ved ændringer i kontaktoplysninger.

Kommunens kontaktperson(er):

(stilling og Navn)

@x.dk

tlf.:

Stadeholder:

(stilling og Navn)

@x.dk

tlf.:

13. Underskrift

Aftalen underskrives i 2 eksemplarer, hvor Kommunen og stadeholder hver beholder ét eksemplar.

Dato.....

.....

[Stadeholder]

.....

[Allerød Kommune ved xx]

Luffoto med placering af pølsevogn (Her indsættes tegning med præcise mål)



Bilag: 8.2. Bilag 1: Udbudsbetingelser for stadeplads til pølsevogn- forslag.pdf

Udvalg: Teknik- og Planudvalget 2014-2017

Mødedato: 02. september 2014 - Kl. 7:30

Adgang: Åben

Bilagsnr: 63256/14

Udbud af stadeplads til pølsevogn på pladsen på pladsen ved MD Madsensvej 16/ Lilledal

Allerød kommune udbyder herved en 3-årig stadeplads til en pølsevogn på pladsen ved MD Madsensvej 16 /Lilledal (se placering på kort).

Ansøgninger sendes til Teknik og Drift, Allerød rådhus, Bjarkesvej 2, 3450 Allerød eller til teknikogdrift@alleroed.dk mrk. "Udbud af stadeplads til pølsevogn". Eventuelle spørgsmål kan rettes til Teknik og Drift på ovenstående mail eller på tlf. 48 100 100.

Tildelingskriteriet er "økonomisk mest fordelagtigt".

Ansøger skal i sin ansøgning redegøre for, at kravene i bilag 1 kan opfyldes. Desuden redegøres for nedenstående forhold, som der vil blive lagt vægt på ved valg af stadeholder.

Indtil udbuddet er afsluttet med indgåelse af kontrakt, vil kommunen kunne annullere udbuddet, uden at tilbudsgiver kan afkræve erstatning herfor.

Konkurrenceparametre

Åbningstider

Der er ikke fastlagt faste åbningstider. Der vil blive lagt vægt på, at pølsevognen har ofte åbent, og at der i vid udstrækning er åbent når forretningerne i gågaden har åbent.

Bud på årlig leje

I ansøgningen gives bud på årlig leje af stadeplads. Minimumslejen for stadepladsen er 20.000 pr. år.

Vareudbud

Vognens vareudbud skal være tilberedt mad, men er ikke begrænset til traditionel pølsevognssortiment. Der lægges vægt på, at vareudbuddet er varieret, at der anvendes friske råvarer, og at det tilstræbes at opfylde Fødevarestyrelsens kostråd.

Miljøhensyn

Der lægges vægt på, at stadeholder tilstræber at minimere miljøpåvirkningen. Eksempler hvor miljøhensyn er relevant kan være: elforsyning med fx solceller, miljøvenlige materialer, emballage, økologi, affaldshåndtering.

Vurderingsgrundlag

Ansøgningerne vurderes på ovenstående 4 kriterier. Hver ansøger vurderes objektivt og individuelt på hver parameter. Bud på leje vurderes dog i forhold til øvrige ansøgere. Kriterierne vægtes på følgende måde:

	Vægtning (procent)	Point
Bud på årlig leje	40	Point tildeles ud fra sammenligning med øvrige tilbudsgivere.
Åbningstider	30	Skala fra 1-10
Vareudbud	20	Skala fra 1-10
Miljøhensyn	10	Skala fra 1-10

Tildelingskriteriet er "økonomisk mest fordelagtige tilbud" hvor hver ansøger tildeles point indenfor ovenstående parametre, som vægtes med angivne procentfordeling.

Bilag 1 Krav til stadeholder

Placering af pølsevognen

Pølsevognens placering er på pladsen ved MD Madsensvej 16 /Lilledal (se placering på tegning).

Pølsevognen skal fjernes fra pladsen udenfor åbningstid.

Pølsevognens udformning

Pølsevognen skal være en mobil model, som kan flyttes. Der vil ikke være mulighed for etablering af stik til vand og kloak. Vognen skal fremtræde i et let design, være hvid, og helst have vinduer på tre sider. Vognen må maksimalt fylde 8 m², inkl. skærme. Eventuelt anhængertræk skal være klappet op, når vognen er på stadepladsen. Vognen skal på en enkel måde signalere sit indhold, uden for mange reklamer. Af hensyn til tilgængelighed skal der være niveaufri adgang til pølsevognen for kunderne.

Rengøring af gadeareal

Arealet omkring pølsevognen skal løbende renholdes i åbningstiden, ligesom der ved lukning af pølsevognen skal være rengjort og affaldsbeholdere skal være tømte eller fjernet. Kasser og lignende må ikke anbringes på pladsen uden for pølsevognen.

Tilladelser

Forretningsdrift fra stadepladsen skal følge gældende lovgivning, regler og retningslinjer for sin type erhverv. Stadeholder har selv ansvaret for at gøre sig bekendt med disse, samt indhente nødvendige tilladelser, herunder næringsbrev og fødevaremyndighedens godkendelse af pølsevognen.

Økonomi

Den årlige leje (fastsættes gennem udbud) forfalder til betaling kontant, forud, i fire lige store rater, efter regning, med en betalingsfrist på 30 dg.

Særlige krav

Stadepladsen kan ikke overdrages til andre ved salg, leje bortforpagtning, eller lignende.

Den daglige drift aftales løbende med kommunens tekniske afdeling (Teknik & Drift), der på kommunens vegne endvidere er tilsynsførende for kontraktens overholdelse.

Placering:



Bilag: 9.1. Bilag 1 Brev af 27. juni vedr. høring om ny linjefordeling

Udvalg: Teknik- og Planudvalget 2014-2017

Mødedato: 02. september 2014 - Kl. 7:30

Adgang: Åben

Bilagsnr: 62903/14

Allerød Kommune
Bjarkesvej 2
3450 Allerød

Sagsnummer
Sag-345038
Movit-2822838

Sagsbehandler PBM
Direkte +45 36 13 17 28
Fax -
pbm@moviatrafik.dk

CVR nr: 29 89 65 69
EAN nr: 5798000016798

27. juni 2014

Høring om linjefordeling Allerød Kommune

Folketinget har 11. juni vedtaget ændringer af Lov om Trafikselskaber, som blandt andet medfører, at kommunerne skal afgive ansvaret for linjer med regional betydning til regionerne, at der indføres en ny lovbestemt finansieringsmodel, samt at kommunerne skal bidrage til finansieringen af trafikselskabets administrative udgifter.

Den ny finansieringsmodel medfører, at der sker en økonomisk omfordeling mellem kommuner inden for hver region, men ikke mellem kommuner og regioner. Movia har beregnet, at effekten for Allerød Kommune er en meromkostning på 0,4 mio. kr.

I bemærkningerne til loven er lagt op til, at regionerne udover de nuværende regionalt finansierede buslinjer overtager trafikbestilleransvaret for S-, R- og N-busser, idet disse linjer antages at varetage regionale betjeningsopgaver. Movia har beregnet, at effekten for Allerød Kommune ville blive en meromkostning på 0,2 mio. kr.

Trafikselskabet skal dog efter loven efter forhandling med kommuner og regioner beslutte hvilke buslinjer, der udgør det regionale busnet, som fra 2016 skal bestilles og betales af regionerne.

Movia har i samarbejde med KKR Sjælland, KKR Hovedstaden, Region Sjælland, Region Hovedstaden og Københavns Kommune nedsat en administrativ styregruppe og en arbejdsgruppe, der har udarbejdet nærværende forslag til et sammenhængende regionalt net af busser og baner.

Forslaget er behandlet af Movias bestyrelse 26. juni, som har besluttet at udsende det i høring frem til 15. september.

Allerød Kommune anmodes om bemærkninger til,

- *Om forslaget giver et sammenhængende regionalt busnet.*
- *Forslaget om at de økonomiske effekter ved ny finansieringsmodel og ny linjefordeling indføres over tre år fra 2016*

Kommunen bedes fremsende sit hørings svar til Movia senest 15. september 2014.

Forslaget

Allerød Kommune betjenes af den *delvist* regionalt finansierede linje 310R.

Derudover betjenes kommunen af de kommunalt finansierede linjer 94N, 96N, 335, 336, 337, 381 og 385.

I forslaget til linjefordeling er alle S-linjer, R-linjer (undtagen linje 360R) og N-linjer overført til regional finansiering. Dertil kommer linje 5A, 120, 123, 173E og ny linje 375R, der ikke hører under kategorien S-, R- og N-linjer. Blandt de 4 linjer har særligt linje 5A (Husum Torv – Luft-havnen) været genstand for overvejelser, idet linjen på væsentlige delstrækninger har samdrift med linje 350S og dermed kan betragtes som regional, men har samtidig en afgørende rolle i den lokale betjening.

For Allerød Kommune betyder det konkret, at linjerne 94N, 96N og 310R foreslås overført til regional finansiering.

For Allerød Kommune er den samlede konsekvens af ny fordelingsmodel og ændringen af hvilke linjer, der er kommunalt/regionalt finansierede på grundlag af budget 2014 beregnet til en meromkostning på 0,6 mio. kr.

Allerød Kommune	Budget 2014 mio. kr.	
Kommunal finansiering nuværende finansieringsmodel	15,5	
Effekt af at pendling fjernes i finansieringsmodel	-0,2	
Administrationsbidrag	1,5	
20% tilskud til flerkommunale linjer	-2,0	
20% bidrag (efter befolkning) til flerkommunale linjer	1,5	
Linjer der overtages af regionen	-0,2	94N, 96N, 310R
Ny finansieringsmodel i alt	16,1	
Ændring ved ny finansieringsmodel	0,6	4 %

Forslaget er drøftet ved et møde den 20. juni med repræsentanter for Region Sjælland, Region Hovedstaden og Københavns Kommune, formandskaberne for KKR Sjælland og KKR Hovedstaden samt Movias formandskab. Parterne var enige om, at forslaget er egnet som grundlag for en høring af kommuner og regioner.

Såfremt der ønskes møde om forslaget med Movia, kan undertegnede kontaktes.

Resultatet af høringen drøftes i den politiske styregruppe, hvorefter endeligt forslag om hvilke linjer, der skal være regionale, behandles af bestyrelsen den 9. oktober.

Det samlede forslag med tilhørende konsekvensberegninger er nærmere beskrevet i vedlagte høringsnotat.

Venlig hilsen

Mads Lund Larsen
Bestyrelsessekretær

Bilag: 9.2. Bilag 2 Notat af 18. juni vedr. høring om ny linjefordeling

Udvalg: Teknik- og Planudvalget 2014-2017

Mødedato: 02. september 2014 - Kl. 7:30

Adgang: Åben

Bilagsnr: 62904/14

Notat



Til:

Kommuner i Region Hovedstaden og Region Hovedstaden

Kopi til:

Sagsnummer
Sag-345038
Movit-2812554

Sagsbehandler TOR
Direkte +45 36 13 16 40
Fax -
TOR@moviatrafik.dk

CVR nr: 29 89 65 69
EAN nr: 5798000016798

18. juni 2014

Høring om ny linjefordeling Hovedstaden

Baggrund

Ændring af Lov om Trafikselskaber blev vedtaget i Folketingen 11. juni 2014.

Loven fastlægger en ny fordelingsmodel for fælleskommunale linjer i Movias område.

Loven tiltænker endvidere regionerne et større trafikøberansvar, så det sikres, at regionerne varetager trafikøberansvaret for de buslinjer, der primært betjener regionale rejser. Transportministeriet har i bemærkningerne til lovforslaget vurderet, at S-, R- og N-linjer anses for at være af regional karakter og derfor flyttes til regional finansiering. Movias bestyrelse skal dog efter en konkret vurdering og forhandling med kommuner og regioner fastlægge, hvilke linjer der skal være regionale.

For at dække regionernes meromkostninger som trafikøber fastlægger loven, at kommunerne skal dække en del af de administrative udgifter, så regionerne hver for sig får uændrede omkostninger.

Den ændrede opgavefordeling skal således være DUT-neutral.

Den ændrede finansieringsmodel med tilhørende linjefordeling skal træde i kraft fra 1. januar 2016.

Movia har i dialog med KKR Sjælland, Region Sjælland, KKR Hovedstaden, Region Hovedstaden og Københavns kommune for begge regioner udarbejdet forslag til, hvilke linjer der samlet vil udgøre et regionalt busnet, som fra 2016 finansieres af regionerne.

Ved denne høring anmodes kommuner og regioner således om bemærkninger og eventuelle ændringsforslag til forslaget.

Den ny fordelingsmodel

Den ny lovbestemte fordelingsmodel indebærer, at linjer, der kører i én kommune, uændret finansieres af kommunen. For linjer, der kører i to eller flere kommuner, dækkes 80% af tilskudsbehovet af de kommuner linjen kører i med antal køreplantimer som fordelingsnøgle. De resterende 20% dækkes solidarisk af alle kommuner i regionen efter befolkningstal.

Movia har beregnet, at effekten af den nye fordelingsmodel i forhold til budget 2014 ville være, at 15 kommuner i regionen ville få meromkostninger på 36,5 mio. kr. årligt. Tilsvarende ville de resterende 13 kommuner spare.

Lovbemærkningernes udgangspunkt for udpegning af et regionalt linjenet

Det nuværende regionalt finansierede kollektive trafiknet består dels af Lokalbanerne i Nordsjælland dels af buslinjerne 200S, 300S, 310R (delvist kommunalt finansieret), 320R, 330E, 400/400S, 500S og 600S.

Som nævnt er der i bemærkningerne til lovforslaget lagt op til, at regionerne udover de nuværende regionalt finansierede buslinjer skal overtage trafikbestilleransvaret for S-, R- og N-busser, idet disse linjer antages at varetage regionale betjeningsopgaver. Kommunerne skal tilsvarende bidrage til de administrative udgifter.

Movia har beregnet, at 15 kommuner i regionen ville få meromkostninger på knap 49 mio. kr. årligt, samt at gevinsterne ved en sådan linjefordeling ville tilfalde de resterende 13 kommuner i regionen.

Forslag til regionalt busnet for Region Hovedstadens område

Der er i udarbejdelsen af forslaget lagt vægt på at fastlægge principper for hvilke linjer, der må betragtes som regionale. Dette med henblik på at tilvejebringe en løsning, der giver så god en fordeling af regionalt og kommunalt ansvar som muligt, samtidig med at kravet om DUT-neutralitet respekteres.

Det foreslås at Region Hovedstaden overtager trafikføreransvaret for i alt 23 buslinjer. Én R-linje vurderes primært at være af lokal betydning og bevares som kommunal i forslaget.

Følgende overordnede principper er lagt til grund

- Linjer der forbinder større bysamfund
- Linjer der betjener større rejsemål eller indgår med en særlig rolle i et netværk/opkobling til banerne

I lovbemærkningerne nævnes, at det vil være relevant at vurdere om linjer, der betjener 3 eller flere kommuner, har regional betydning.

Forudsætningen om DUT-neutralitet betyder, at der for Region Hovedstadens område ikke er mulighed for konsekvent at overføre buslinjer, der betjener mange kommuner til regional finansiering. Movia har beregnet, at det ikke engang vil være muligt at overføre de 6 buslinjer, der betjener 5 eller flere kommuner.

I stedet er det vurderet, hvordan et sammenhængende net bedst muligt kan etableres inden for den ramme, som kravet om DUT neutralitet giver. Der er således tale om en begrænset udvidelse af det regionalt finansierede busnet.

I det følgende er enkelte linjer vurderet ud fra om linjerne har en regional funktion.

S-buslinjer

- Der er tale om linjerne 150S, 200S, 250S og 350S, udover de S-busser regionen i forvejen har ansvaret for.
- Alle S-linjer indgår i Pendlernet og har selvstændige betjeningsopgaver, der kompletterer banebetjeningen.

Alle S-buslinjer har regional betydning og bør overgå til regional finansiering.

R-buslinjer

- Der er, udover de linjer regionerne i forvejen har ansvaret for, tale om 230R, 260R, 310R (i forvejen delvist finansieret af regionen) 360R, 380R, 390R,

Der er én R-buslinje linje 360R (Gilleleje – Helsingør), som primært har en lokal funktion. Linjen foreslås derfor bevaret som kommunal i Gribskov kommune.

Natbuslinjer

Linje 81N, Ballerup – Dragør

Linje 90N, Helsingør Station – Gilleleje Station

Linje 91N, Helsingør Station – Greve Station.

Linje 92N Frederikssund Station – Københavns Rådhusplads

Linje 93N, (Gevninge) – Roskilde Station – Københavns Rådhusplads

Linje 94N, Københavns Rådhusplads – Hillerød Station – Gilleleje Station

Linje 95N, Københavns Rådhusplads – Helsingør Station

Linje 96N, Københavns Rådhusplads - Slangerup

Linje 97N, Køge Station – Københavns Rådhusplads

Linje 98N, Roskilde Station – Frederikssund Station

Natbusserne betjener byfingrene langs S-banen, Kystbanen og København - Roskilde samt større bysamfund uden for banesystemet.

Alle natbusser har regional betydning og bør overgå til regional finansiering.

Linje 5A Husum Torv – Københavns Lufthavn.

Det er vurderet om A-buslinjer tætbyen har regional karakter. Generelt er de kendetegnet ved at betjene lokale rejsemål, store arbejdspladser og trafikale knudepunkter. Linjerne udgør sammen med banerne et sammenhængende net i tætbyen.

Linje 5A betjener som den eneste A-linje væsentlige hovedstrækninger parallelt med en S-bus og har stort set samme betjeningsmønster på fællesstrækningerne. Linjen kan dermed siges at have både lokal og regional karakter.

Linjen betjener sammen med linje 350S Frederikssundsvej – Nørrebrogade og Amagerbrogade – Amager Landevej. Linjerne betjener Nørrebro og Nørreport station, og tilsammen betjener linjerne den mest benyttede buskorridor gennem København.

På den baggrund foreslås linje 5A overført til regional finansiering.

Linje 173E Nørreport Station – Forskerparken. Fungerer som myldretidsforstærkning af linje 150S. Linjen har dermed en klar regional funktion og foreslås overført til Region Hovedstaden.

Ny linje 375R Rungsted Kyst Station – Hillerød Station. Kommunerne Hillerød, Fredensborg og Hørsholm har med trafikbestillingen 2015 besluttet at sammenlægge og opgradere linjerne 377 og 382E til en ny R-linje fra Rungsted Kyst st. via Kokkedal til Hillerød. Denne linje vurderes, at have en regional funktion og foreslås overført til Region Hovedstaden.

Linjer der krydser regionsgrænsen

Linje 120 Køge Station – Høje Taastrup Station. Linjen fungerer som tværforbinding mellem Køge Bugt og Høje Taastrup. Linjen betjener erhvervsområder i Greve kommune beliggende vest for Køge Bugt Motorvejen med lang afstand til banebetjening og giver forbindelse til City 2. Linjen forbinder trafikale knudepunkter og kører desuden over regionsgrænsen. Linjen foreslås overført til finansiering af de to regioner.

Linje 123 Glostrup Station – Høje Taastrup Station – Roskilde Station. Linjen kører langs banen, men der er relativt stor afstand mellem stationerne. Buslinjen giver forbindelse til de trafikale knudepunkter Roskilde, Høje Taastrup og Glostrup og betjener en række større erhvervsområder samt indkøbscentrene Ros Torv og City 2, der har stor afstand til en station. Linjen kører desuden over regionsgrænsen. Linjen foreslås overført til finansiering af de to regioner.

Movia har beregnet, at forslaget reducerer udsvingene mellem kommunerne, så 13 kommuner får en ekstraomkostning på i alt 41 mio. kr. Mens øvrige 15 kommuner opnår besparelser.

Administrationsudgifter fremtidig fordeling

Når regionerne overtager buslinjer med regional betydning skal tilsvarende omkostninger efter lovforslaget overføres som administrative udgifter til busdriften. De administrative udgifter fordeles efter køreplantimer i regioner og kommuner. Der er således en direkte sammenhæng mellem, hvor mange udgifter regionerne overtager og overdrager, så omfordelingen af ansvar bliver DUT-neutral.

Regionalt administrationsbidrag	Administrationsbidrag budget 2014	Basis R-, N- og S-linjer		Forslag	
		Mio. kr.	Regionalt administrationsbidrag	Mio. kr.	Regionalt administrationsbidrag
Region Hovedstaden	257,5 mio kr	142,2	38,6%	95,1	32,1%

Med forslaget reduceres regionens administrationsbidrag til et minimum svarende til 32,1% af de nuværende administrative omkostninger.

Tilsvarende er der en direkte sammenhæng mellem hvor mange linjer, der overgår til regional finansiering, og det administrationsbidrag pr. køreplantime, som lægges ud på alle buslinjer efter antal køreplantimer på linjerne.

Administrative udgifter pr. køreplantime	Nuværende linjefordeling	R, N, S regionale	Forslag
	kr. pr. køreplantime	kr. pr. køreplantime	kr. pr. køreplantime
Region Hovedstaden med tilhørende kommuner	0	48,8	63,7

Med fastlæggelsen af hvilke buslinjer der overgår til regional finansiering fastlægges samtidig % satsen af de administrative udgifter, som hver region skal betale fremadrettet. Herved sikres, at effektiviseringer, p/l regulering og andre forhold, der ændrer administrationsudgifterne fordeles efter en fast nøgle på de administrative udgifter pr. køreplantime og regionernes administrationsbidrag. Nøglen revideres i forbindelse med større strukturændringer, hvor der flyttes buslinjer mellem kommuner og regioner.

Overgangsordning

Linjefordeling og dermed ansvar for beslutninger om ændringer gennemføres i 2016 i henhold til loven.

For enkelte kommuner indebærer den samlede omlægning en betydelig meromkostning. Derfor vil det være hensigtsmæssigt at indfase de økonomiske effekter over en periode.

Der foreslås en overgangsordning for indfasning af de økonomiske konsekvenser ved en ny model omfatter alle kommuner.

Overgangsordningen har således alene økonomisk betydning og giver kommuner, der får større omkostninger, en tid til enten at effektivisere busbetjeningen eller finde de nødvendige ekstra midler.

Effekterne gennemføres med 33 % i 2016, 66 % i 2017 og med fuld effekt fra 2018.

De beregnede effekter ved ny linjefordeling i forhold til budget 2014 anvendes i overgangsordningen, så der er tale om faste beløb for alle kommuner i overgangsårene.

Principper for fremtidige revisioner af linjefordeling

Efter lovforslaget kan det i princippet være op til årlig forhandling, hvilke linjer der er regionale, og hvilke der er kommunale. Det indebærer, at også de regionale administrationsbidrag skal fastlægges årligt.

Det er imidlertid vurderingen, at det ikke vil være hensigtsmæssigt årligt at revidere linjefordeling og administrationsbidrag.

Lovforslaget tilføjer et nyt 2. punkt i § 9 om trafikplanen, som Movia skal udarbejde mindst hvert fjerde år: *Planen skal indeholde et strategisk grundlag, der som minimum fastlægger de overordnede principper for rutenettet og et flerårigt budgetoverslag.*

Det foreslås i stedet, at linjefordelingen mellem kommuner og regioner lægges fast i 2016 sammen med de tilhørende regionale bidrag til trafikselskabets administration og drift.

Herefter foreslås, at det i forbindelse med udarbejdelsen af Trafikplanen for Movia som en del af det flerårige budgetoverslag fastlægges om og hvornår, der i planens strategiske overslagsperiode konkret vil være anledning til at revidere linjefordeling og administrationsbidrag.

I den forbindelse foreslås, at trafikplanprocessen tilrettelægges, så trafikplanen vedtages i det første år efter nyvalg til regionsråd og kommunalbestyrelser.

Større strukturændrings konsekvens for ansvarsfordeling mellem kommuner og regioner indgår således som et element i fremtidige trafikplaner for Movia. Det kan for eksempel være i forbindelse med indfasning af metrocityringen, letbanen i ring 3, København – Ringsted og større planlagte strukturændringer af busbetjeningen.

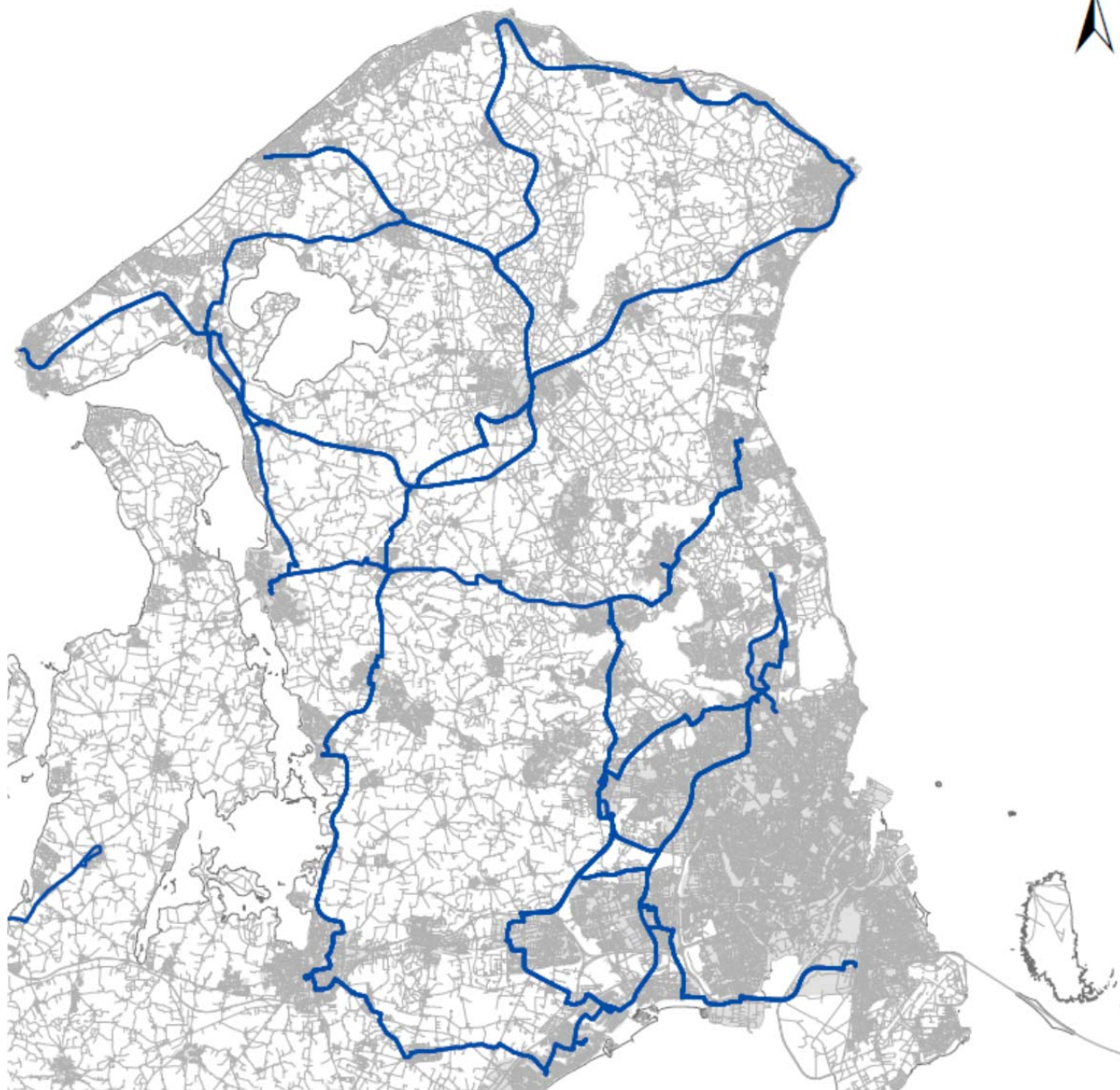
Bilag 1 viser udsving for de enkelte kommuner første kolonner viser effekten af ny fordelingsmodel, de følgende kolonner viser effekter af fordelingsmodel og en overførsel af S-, R- og N-linjer til regional finansiering. De sidste kolonner viser effekterne af forslaget.

	Budget 2014	Ny Fordelingsmodel		Lovens linjefordeling		Forslag-Budget 2014	
	(mio. kr.)	Forskel	%	Forskel	%	Forskel	%
København	324,5	12,8	3,9%	22,8	7,0%	20,4	6,3%
Frederiksberg	60,5	-9,3	-15,4%	-6,6	-10,9%	-4,6	-7,6%
Albertslund	10,4	0,3	3,1%	1,3	12,4%	0,5	4,6%
Ballerup	22,9	4,0	17,6%	3,2	13,9%	3,8	16,7%
Brøndby	15,7	-0,3	-2,1%	0,1	0,6%	0,5	3,1%
Dragør	9,9	-3,1	-31,4%	-5,0	-50,2%	-4,9	-49,3%
Gentofte	37,4	-2,4	-6,4%	-0,9	-2,5%	-0,4	-1,0%
Gladsaxe	31,5	-1,5	-4,6%	-4,6	-14,5%	-3,8	-12,2%
Glostrup	9,0	1,9	21,7%	3,0	33,6%	2,5	28,4%
Herlev	13,8	1,0	7,0%	0,7	5,3%	1,2	8,5%
Hvidovre	25,1	-2,5	-10,0%	-3,0	-11,9%	-2,3	-9,1%
Høje-Taastrup	24,0	2,5	10,3%	4,2	17,4%	-0,6	-2,7%
Ishøj	4,1	0,8	18,4%	0,7	18,1%	0,5	11,7%
Egedal	21,3	-3,2	-14,8%	-2,6	-12,4%	-2,3	-10,8%
Lyngby-Taarbæk	30,4	1,9	6,1%	2,9	9,5%	3,3	10,9%
Rødovre	28,7	-5,3	-18,6%	-5,2	-18,2%	-4,3	-15,0%
Rudersdal	37,4	2,4	6,5%	4,0	10,7%	3,5	9,5%
Tårnby	19,1	1,6	8,3%	1,0	5,5%	0,3	1,6%
Vallensbæk	4,3	-0,7	-16,9%	-0,7	-16,0%	-0,6	-14,8%
Furesø	20,0	-0,7	-3,7%	-0,6	-3,0%	-0,3	-1,3%
Allerød	15,5	0,4	2,3%	0,2	1,6%	0,6	3,7%
Fredensborg	26,8	-2,4	-8,8%	-1,5	-5,7%	-2,4	-8,9%
Frederikssund	26,5	0,2	0,7%	-3,9	-14,8%	-3,5	-13,3%
Halsnæs	7,4	1,4	18,4%	1,6	21,5%	1,7	22,9%
Gribskov	24,0	-0,7	-2,9%	-9,5	-39,7%	-4,8	-20,1%
Helsingør	45,5	3,2	6,9%	1,2	2,6%	2,2	4,9%
Hillerød	30,5	2,3	7,6%	1,6	5,3%	-0,2	-0,7%
Hørsholm	14,6	-0,9	-5,9%	-0,8	-5,7%	-2,3	-15,9%

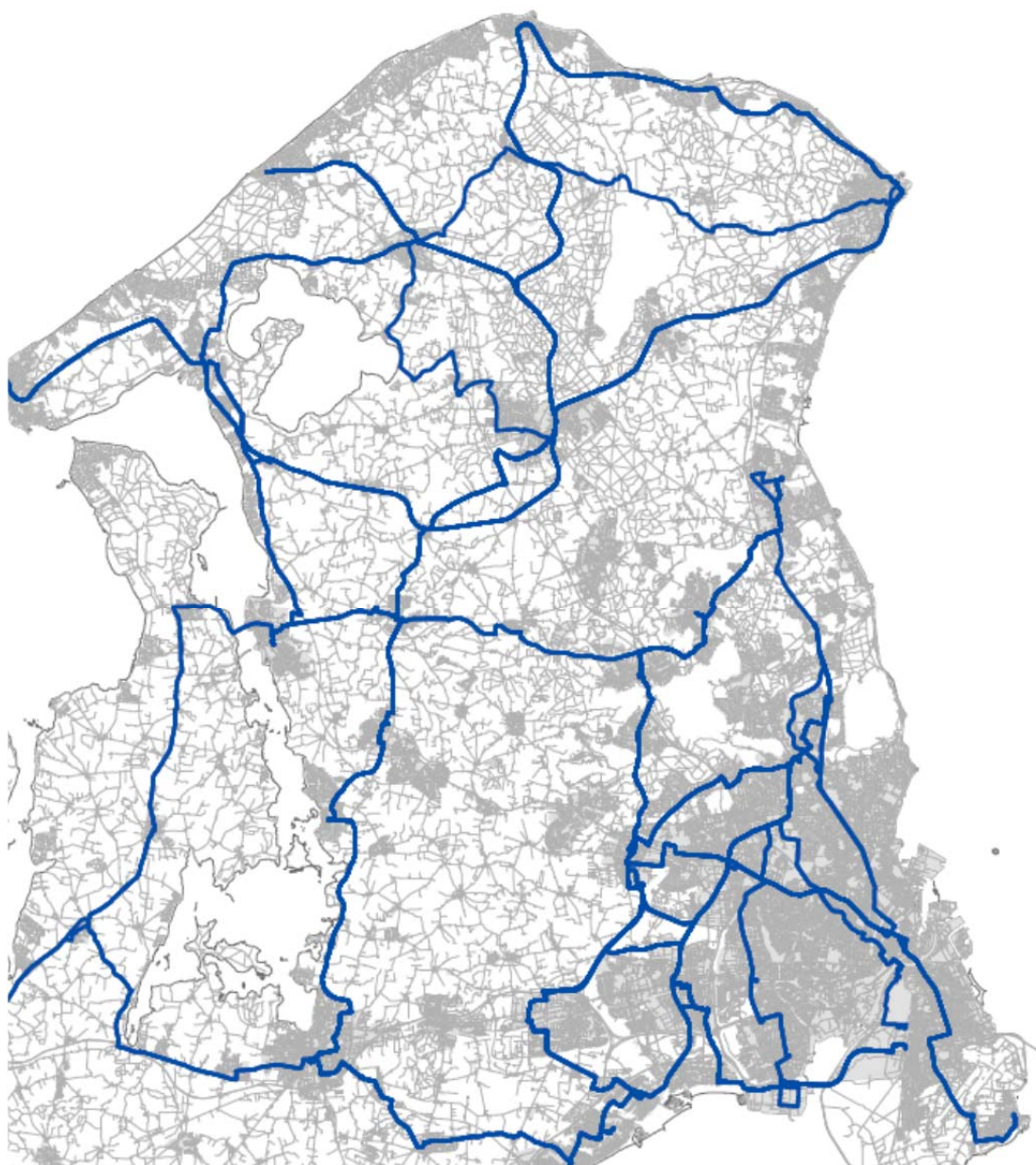
Bilag 2 viser kommunalt finansierede køreplantimer pr indbygger som konsekvens af ny fordelingsmodel, lovens overvejelser om linjefordeling og Movias forslag til linjefordeling

	Nuværende linjefordeling		Lovens linjefordeling		Forslag	
	Tilskud pr. indbygger	Køreplantimer pr. indbygger	Tilskud pr. indbygger	Køreplantimer pr. indbygger	Tilskud pr. indbygger	Køreplantimer pr. indbygger
København	580	2,227	621	1,998	617	1,670
Frederiksberg	593	1,542	529	1,501	548	1,501
Albertslund	372	1,298	419	1,266	390	1,102
Ballerup	475	1,381	542	1,094	555	1,094
Brøndby	459	1,103	461	1,000	473	1,000
Dragør	710	1,434	353	0,664	360	0,664
Gentofte	510	1,359	497	1,214	505	1,196
Gladsaxe	477	1,305	408	0,967	419	0,967
Glostrup	410	1,508	548	1,495	527	1,348
Herlev	511	1,583	538	1,305	555	1,305
Hvidovre	490	1,397	431	1,156	445	1,156
Høje-Taastrup	495	1,273	582	1,253	482	0,840
Ishøj	194	0,422	230	0,399	217	0,363
Egedal	506	0,791	443	0,772	451	0,772
Lyngby-Taarbæk	565	1,505	619	1,316	627	1,292
Rødovre	769	2,212	628	1,876	653	1,876
Rudersdal	682	1,745	756	1,530	747	1,455
Tårnby	460	1,615	485	1,338	468	0,951
Vallensbæk	290	0,488	244	0,470	248	0,470
Furesø	523	0,877	508	0,818	516	0,818
Allerød	645	1,277	656	1,151	670	1,151
Fredensborg	679	1,195	640	1,114	618	1,038
Frederikssund	598	1,223	509	0,821	518	0,821
Halsnæs	239	0,451	291	0,451	294	0,451
Gribskov	591	1,030	356	0,435	472	0,700
Helsingør	738	1,558	757	1,382	774	1,382
Hillerød	631	1,546	665	1,338	626	1,214
Hørsholm	597	1,626	563	1,248	502	1,073

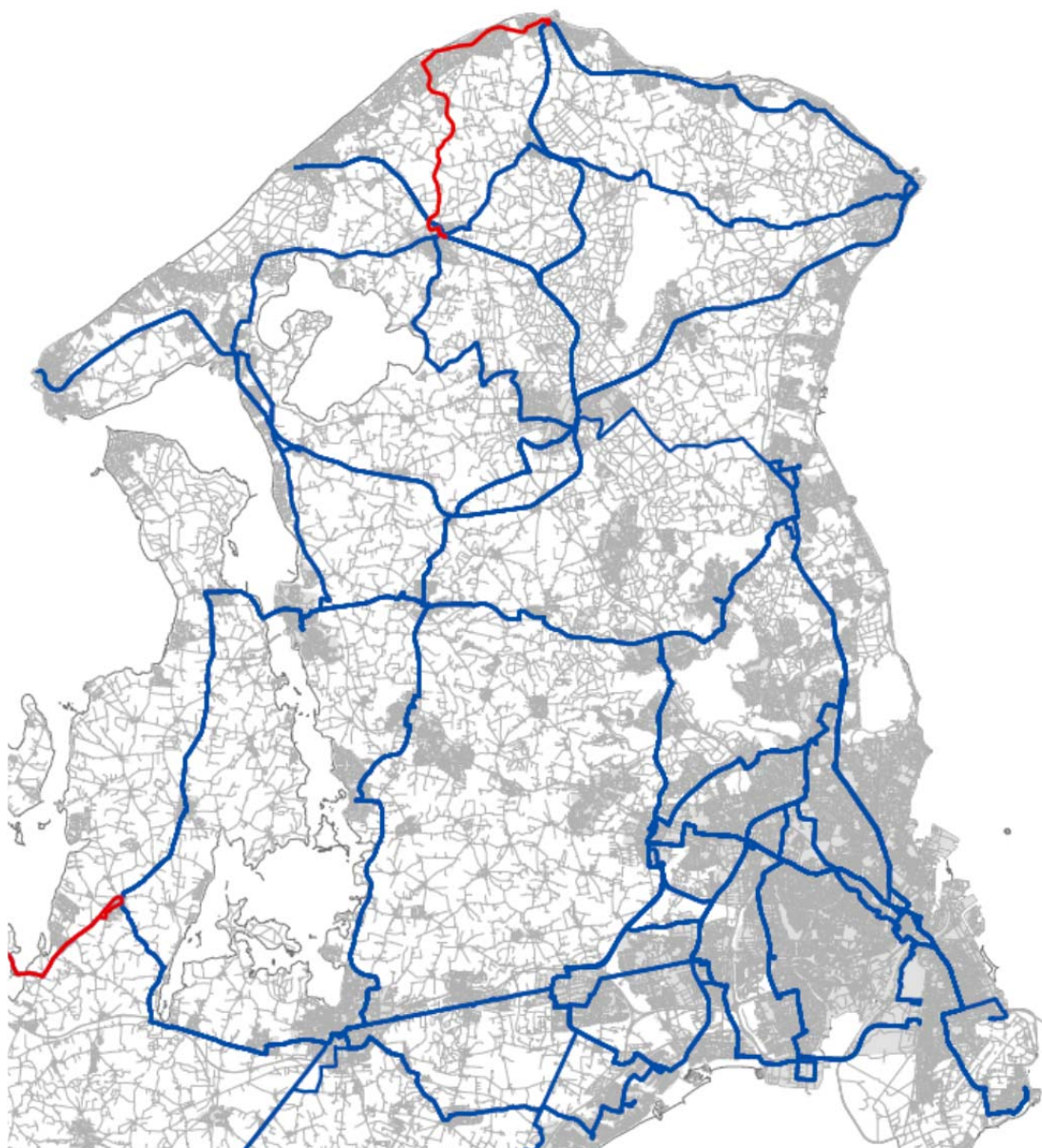
Bilag 3 kort over linjer.



— Nuværende regionale linjer



— S- og R-linjer og nuværende regionale linjer



- Forslag til linjefordeling
- Flyttes til/forbliver kommunal finansieret

Bilag: 9.3. Bilag 3 Udkast til hørings svar

Udvalg: Teknik- og Planudvalget 2014-2017

Mødedato: 02. september 2014 - Kl. 7:30

Adgang: Åben

Bilagsnr: 63610/14

Trafikselskabet Movia

Gammel Køge Landevej 3
2500 Valby

Allerød Kommunes høringsvar til Movias forslag til ny linjefordeling

Allerød Kommune har modtaget brev af 27. juni 2014 med notat af 18. juni 2014 vedrørende høring om ny linjefordeling i Hovedstaden og Allerød Kommune, foranlediget af de vedtagne ændringer af Lov om Trafikselskaber.

Teknik- og Planudvalget i Allerød Kommune har den 2. september 2014 behandlet Movias forslag til ny linjefordeling samt forslag om en økonomisk overgangsordning på 3 år.

I Movias forslag til linjefordeling er alle S-linjer, R-linjer (undtagen 360R) og N-linjer overført til regional finansiering, i overensstemmelse med lovens bemærkninger. Derudover foreslås linjerne 5A, 120, 123, 173E og ny linje 375R overført til regional finansiering. De regionale linjer er udvalgt ud fra principperne om, at linjerne skal forbinde større bysamfund og betjene større rejsemål eller indgå med en særlig rolle i et netværk/opkobling til banerne.

Ud fra en overordnet betragtning er udvalget enige i, at det foreslåede regionale busnet giver et dækkende regionalt net med regionale rejsemål og opkobling til banerne. Udvalget anerkender desuden, at det i Movias forslag er tilstræbt at begrænse de økonomiske udsving, som enkelte kommuner i høj grad berøres af.

Udvalget ønsker dog at bemærke, at man bør genoverveje, om linje 335 bør overgå som regional buslinje. Linjen har i dag karakter af hurtig, regional pendlerlinje og kører mellem de tre større bysamfund, Hillerød, Lillerød og Farum. Linjen dækker således 3 kommuner og betjener undervejs 3 stationer, 3 erhvervsområder, et gymnasium og på sigt potentielt også Nyt Hospital Nordsjælland. Linje 335 forbinder ligeledes 2 byfingre, Farum-fingeren og Hillerød-fingeren, og har derfor en særlig rolle i netværket til banerne. Buslinjen kører desuden i dag med en frekvens, der svarer til R-bus-standard.

Der henvises i øvrigt til Movias eget idékatalog til udviklingen af pendlernettet (udarbejdet i 2013), hvor ruten blev foreslået forlænget til Ballerup og opgraderet til S-bus.

Teknik- og Planudvalget stiller sig positive overfor den foreslåede overgangsordning, hvor de økonomiske effekter indføres med hhv. 33 % i 2016, 66 % i 2017 og med fuld effekt fra 2018, således at kommunerne får tid til at effektivisere busbetjeningen eller indarbejde merudgifterne i de kommende budgetter.

Venlig hilsen

På Teknik- og Planudvalgets vegne

Jesper Hammer
formand

Allerød Kommune

Plan og Byg

Allerød Rådhus
Bjarkesvej 2
3450 Allerød
Tlf: 48 100 100
kommunen@alleroed.dk
www.alleroed.dk

Åbningstider
Mandag-Tirsdag 10-14
Onsdag lukket
Torsdag 10-18
Fredag 10-12

Dato: XX. september 2014

Sagsnr. 09/52719



Bilag: 10.1. Bilag 1 Kort Prøvestensvej.pdf

Udvalg: Teknik- og Planudvalget 2014-2017

Mødedato: 02. september 2014 - Kl. 7:30

Adgang: Åben

Bilagsnr: 5093/14



Lillerød Skole

Lillerød

Bilag: 10.2. Bilag 2 Henvendelse vedr. lukning af Prøvestensvej.pdf

Udvalg: Teknik- og Planudvalget 2014-2017

Mødedato: 02. september 2014 - Kl. 7:30

Adgang: Åben

Bilagsnr: 5349/14

Bilag 2 Lukning af Prøvestensvej

-----Oprindelig meddelelse-----

Fra: Susanne Wiid [<mailto:WIID@dk.ibm.com>]

Sendt: 25. november 2013 10:40

Til: Erik Lund

Cc: berdk@alk.net; brizny@brizny.dk; a.6.k@privat.dk; malene@signmyroom.dk; gert@famsko.dk

Emne: Opfølgning på samtale på M.D. Madsensvej vedr, lukning af Prøvestensvej

Hej Erik,

Ifølge aftale sender jeg hermed oplæg til lukning af Prøvestensvej.

I sidste uge mødtes vi sammen med min mand Gert Skov på M.D. Madsensvej. Her fortalte jeg dig hvor farlig Prøvestensvej i virkeligheden er blevet for især skolebørn som er tvunget til at gå over vejen fra blinde vinkler, og forældre og andre som køre alt for stærk på og igennem vejen, samt parkere uhensigtsmæssigt.

Under mine nu to barsels-perioder har jeg haft god tid til at følge med på vejen, og har set de mest vanvittige konstellationer af parkeringer foran, og på kryds ved skolestien, som starter lige ud for vores hjem. Det er simpelthen kun et spørgsmål om tid hvornår der sker noget så forfærdeligt hvor man som altid vil se tilbage på hvorfor kommunen ikke fik lavet en sikker vej.

Jeg ved at beboerne på Prøvestensvej forgæves har forsøgt at få lavet ændringer på vejen de sidste 20-30 år, og de beboere som jeg har talt med efter vores samtale stemmer alle for en lukning og en løsning som den jeg har lagt op til på den vedlagte tegning. De nuværende bump er desværre langt fra nok!

Vi taler om forbedringer i miljøet, vi taler om at sikre vores børn ? derfor er det simpelthen oplagt at få lukket Prøvestensvej. Mange børn får ikke lov at cykle til skole fordi de ikke får lov at blive sluppet løs ned af Prøvestensvej ? netop grundet de ovennævnte omstændigheder. Folk har desværre sig selv nærmest og ofte alt for travl med aflevering og kørsel til job, og tænker ikke på omstændighederne når de suser af sted. Vi kan da gøre en forskel! Jeg og de andre beboere på Prøvestensvej ønsker at gøre den forskel - Vi har netop muligheden for at lave forbedringer ved at sikre en 100% forbedret sikkerhed for vores børn til skole.

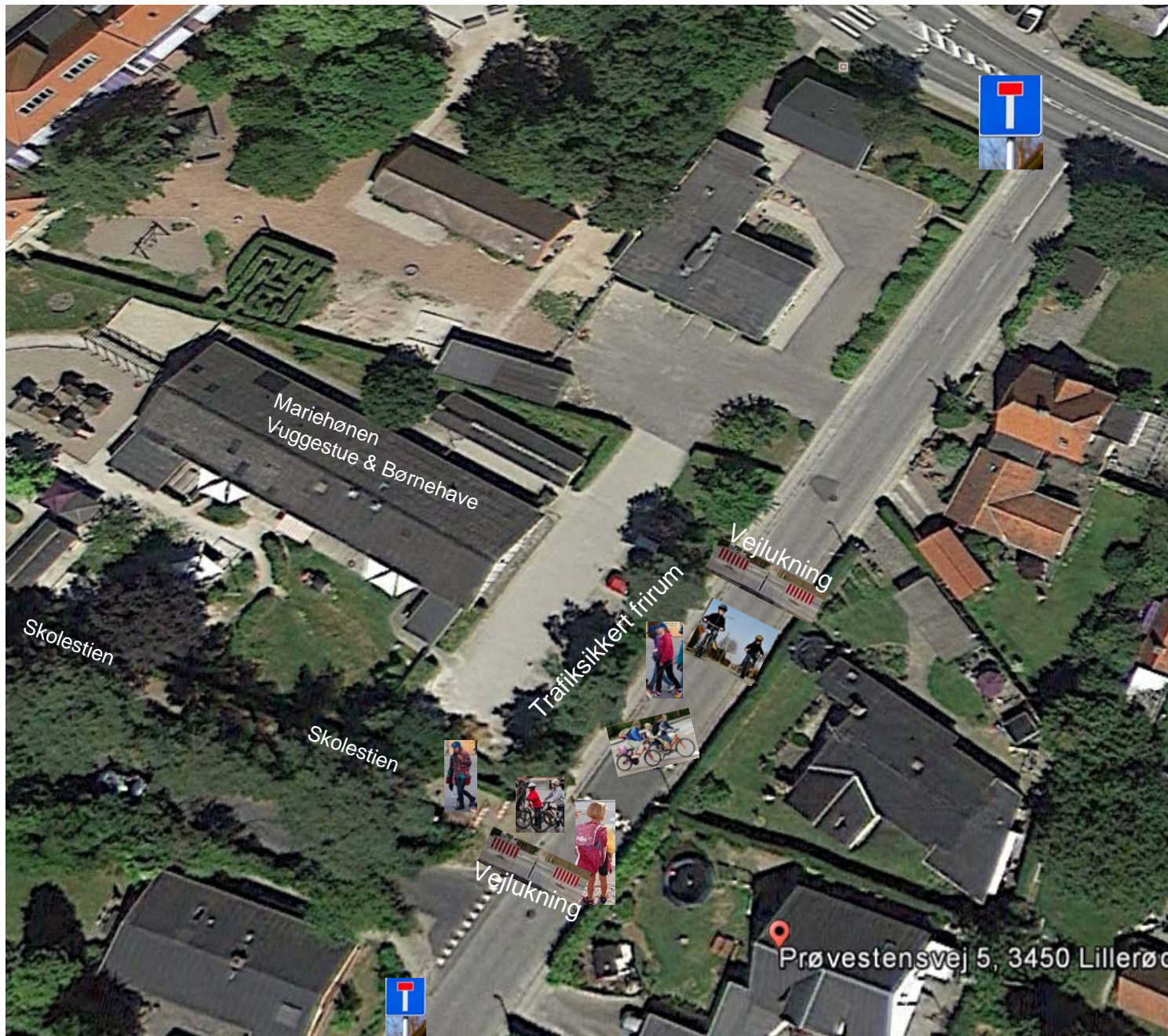
Vi ser frem til at høre fra dig snarest - God dag

Vh. Prøvestensve (3, 5, 7, 14, 15, 16, 18, 20) Og resten ved jeg fra de andre beboere også er med så hvis du ønsker yderligere indsamling så kommer de gerne.

Regards

Susanne Wiid
Prøvensvej 1

Kom **NU** ulykkerne i forkøbet – Skab et Trafiksikkert Frirum



Situationen IDAG

- **MANGE ALT** for fart glade blister - Og
- MANGE **uvedkommende** og **fartglade** gennemkørende bilister
- **Parkering / standsning** foran skole stien som skaber **blinde vinkler** for gående og cyklende skolebørn

Bilag: 11.1. Annonce borgermøde.pdf

Udvalg: Teknik- og Planudvalget 2014-2017

Mødedato: 02. september 2014 - Kl. 7:30

Adgang: Åben

Bilagsnr: 65751/14

Borgermøde om ny bydel i Blovstrød og trafiksanering af Kongevejen

Byrådet besluttede den 28. august 2014 at sende et forslag til rammelokalplan for ny Blovstrød og et forslag til trafiksanering af Kongevejen i offentlig høring.

I den forbindelse inviterer Teknik- og Planudvalget alle interesserede til borgermøde **torsdag den 11. september kl. 19.00-21.00 på Blovstrød Skole.**

På mødet byder formanden for Teknik- og Planudvalget velkommen og Forvaltningen præsenterer de to forslag. Herefter er der tid til debat om forslagene.

Forslagene kan ses på kommunens hjemmeside.

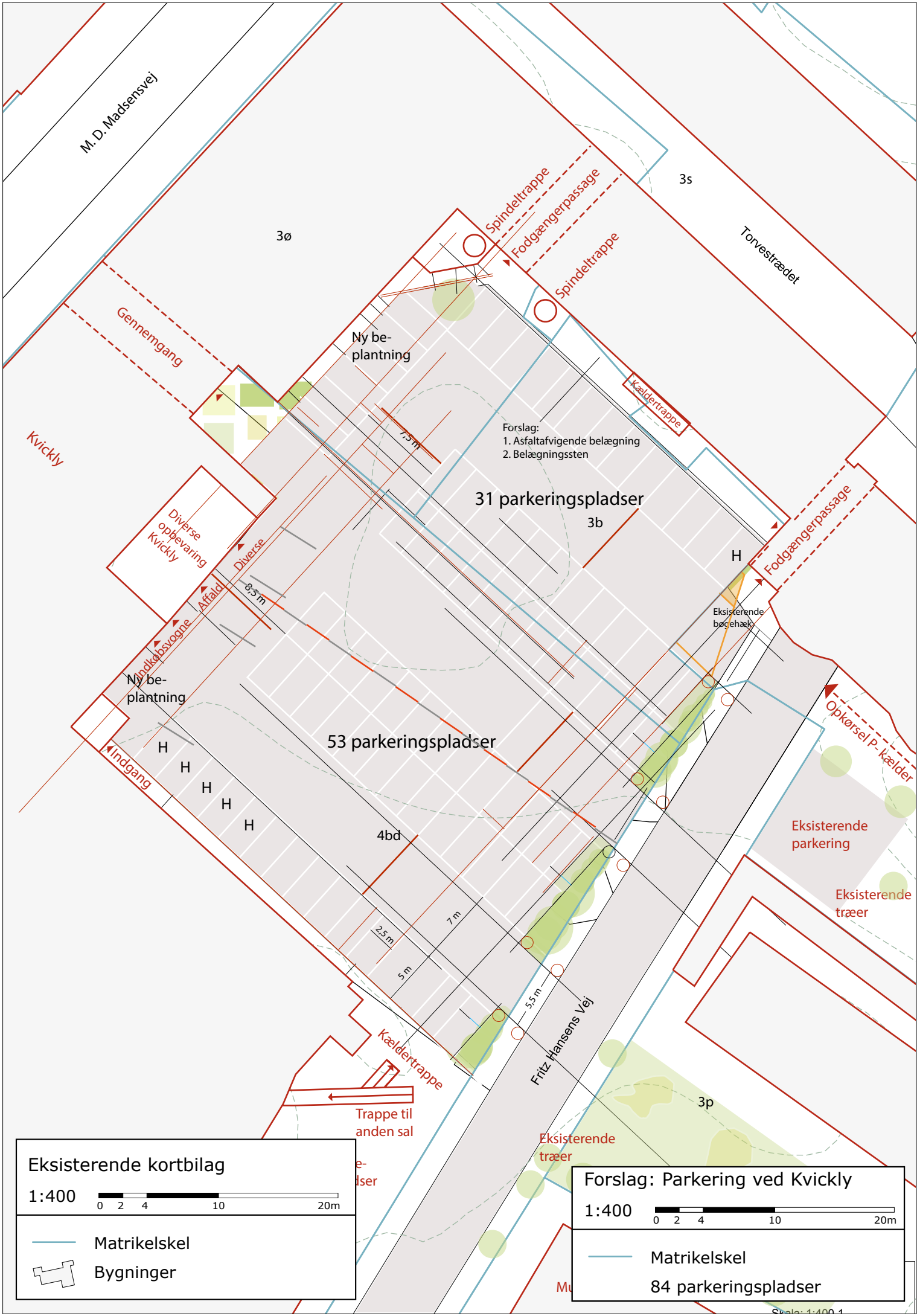
Bilag: 12.1. Skitseforslag

Udvalg: Teknik- og Planudvalget 2014-2017

Mødedato: 02. september 2014 - Kl. 7:30

Adgang: Åben

Bilagsnr: 63920/14



Eksisterende kortbilag

1:400

0 2 4 10 20m

— Matrikelskel

Bygninger

Forslag: Parkering ved Kwickly

1:400

0 2 4 10 20m

— Matrikelskel

84 parkeringspladser

Skala: 1:400.1

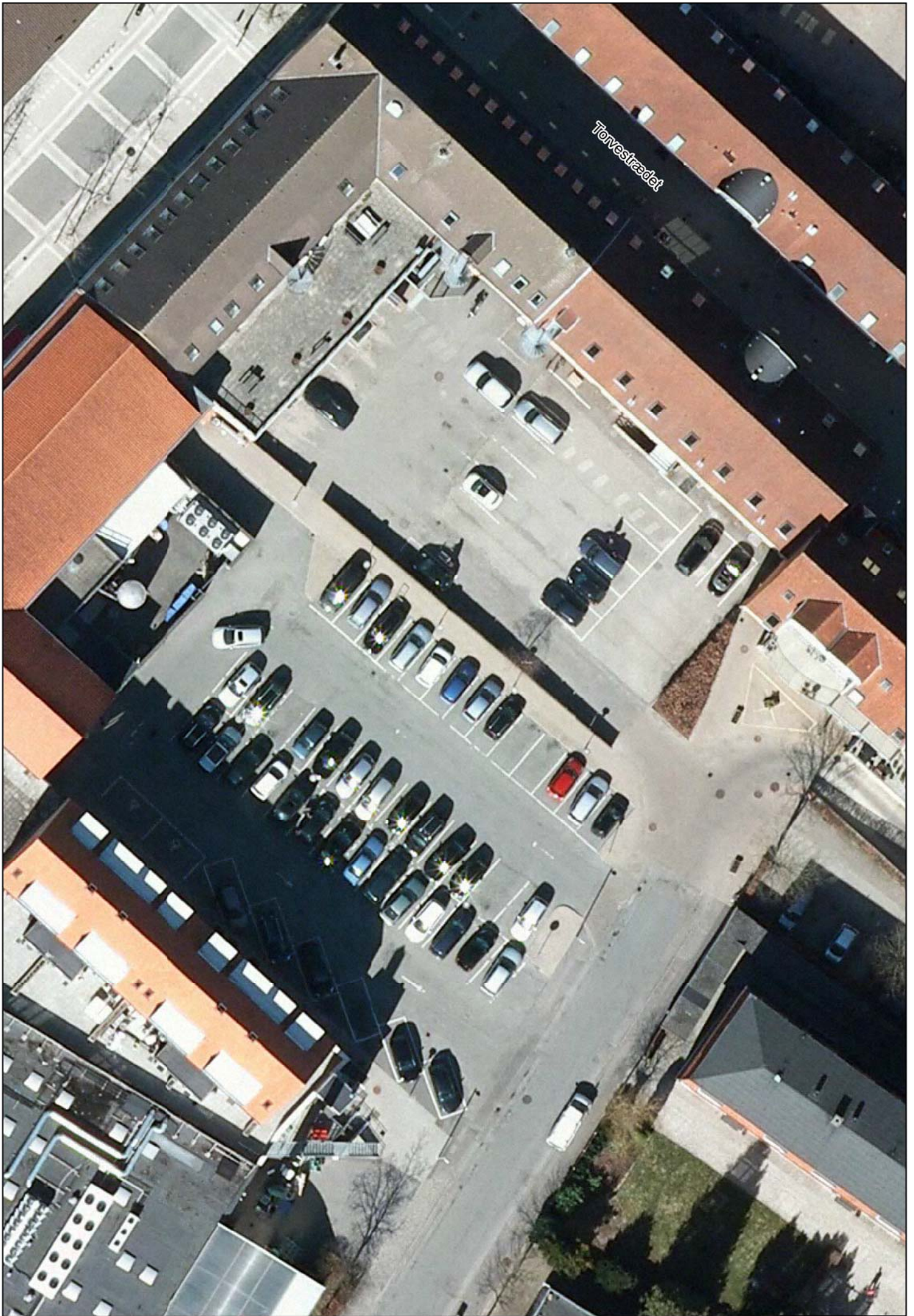
Bilag: 12.2. Luftfoto

Udvalg: Teknik- og Planudvalget 2014-2017

Mødedato: 02. september 2014 - Kl. 7:30

Adgang: Åben

Bilagsnr: 63919/14



Tilvestradet